

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

השתתפו :	נ. וולוך	היו"ר	
וה"ה: ש. מסלאווי	מ. ברוך רון	ש. גפן	מ. גיצין
א. סולר	ד. להט	ר. לדיאנסקי	א. יוחנן וולק
י. המאירי	ח. גורן	ר. חולדאי	ש. דביר
נ. סביליה	מ. בן ארי	צ. ברנד פרנק	ג. שרעבי-דמאיו
ד. ספיר	א. ארד פנקס	מ. להבי	א. זמיר
י. ויצמן	א. מדואל	א. גלעדי	
נעדרו ה"ה	נ. לוברט, י. בן יפת, ג. לסקי, א. טולקובסקי, כ. עוזרי, ק. גולדווסר, נ. אלנתן		
נכחו בישיבה:	מנחם לייבה	מנכ"ל העירייה	
וה"ה:	א. אגמון, מנהל מח' מקרקעין, ע. אברהמי, סמנכל תכנון ארגון ומ"מ, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. כהן, ע' דובר העירייה, ע. סלמן היועמ"ש, נ. רוזנברג, מנהלת מח' תכנון תקציבי, ג. שמרלינג, דובר העירייה.		

הישיבה נפתחה בשעה 18:06

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר היום (עמ' 14)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 34)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/2015 (עמ' 44)
5. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מספר 39/2014 אחזקה ותיקונים במערכות חשמל ומיזוג אוויר ברכב עירוני כבד וקל (עמ' 47)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 15/2015 (עמ' 48)
7. תיקון הודעה על החלת חוקי עזר – עיריית תל אביב – יפו (עמ' 82)
8. צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשע"ה – 2015 (עמ' 84)
9. יקירות העיר תל אביב – יפו לשנת תשע"ה 2015 (עמ' 87)
10. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים (עמ' 90)
11. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות (עמ' 91)
12. נאומים מהמקום (עמ' 93)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 3 -

מר וולנד – היו"ר:

חברות וחברים ערב טוב.
אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 23.
כל החברים מתבקשים ללחוץ על נוכחות בישיבה.
סעיף ראשון- שאילתות, כבוד ראש העירייה בבקשה.

162. שאילתות

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע. איפה אסף?
שלי דביר?

מר וולנד – היו"ר:

היא ישנה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, שלי דביר-אני עונה.

מר וולנד – היו"ר:

אה, כן כן.
היא הייתה ויצאה.

מר שרעבי:

הנה היא הגיעה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה מאוחר מידי. עכשיו יהיו צעקות.

מר וולנד – היו"ר:

לא לא, הסדר הוא ששלי דביר היא הראשונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 4 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה זה? שלי דביר?

מר וולוך – היו"ר:

כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אה. או.קי.

טוב, שלום לכולם. שלום לך.

שאלתא מס' 33 של הגב' שלי דביר מיום חמישי כן.
בנושא הנ"ל קיבלת תשובה מפורטת מהשרות המשפטי.

גב' דביר:

זה הקודמת.

מר לדיאנסקי:

32.

גב' דביר:

32.

מר בנימיני:

לא, זה אסף.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה אסף יענה, אני עונה על מה שאני עונה.

בנושא הנ"ל קיבלת תשובה מפורטת מהשרות המשפטי.

טענותיך לגבי לקיחת ציוד אישי אינן נכונות, ולצדדי בחרת לחזור עליהן למרות התשובה שקיבלת מהשרות המשפטי בנושא. פעילות העירייה בוצעה לנוכח התראת המשטרה על סכנה בטיחותית לשוהים במקום והיא נעשתה בהתאם לנוהל העירוני שאומץ על ידי בית המשפט העליון-אשר קובע, בין היתר, כי במקרים בהם מבוצעת פעולה כנ"ל נמסרת הודעה ליחידה לדרי רחוב במינהל השירותים החברתיים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 5 -

יצוין כי ביום האירוע הנדון אכן הגיעו למקום נציגי היחידה לדרי רחוב אשר הציעו לשוהי המקום לעבור לגגונים, כמו גם לקבל סיוע בגמילה לזקוקים בכך. השוהים במקום דחו את הצעות הסיוע, אך לבקשתם סופקו להם שמיכות נוספות.

גב' דביר:

יש לי שאילתת המשך.

יושבים אתנו בקהל למעלה מ-10 אנשים שמתנדבים בעמותת "יזרהר". "יזרהר" זו העמותה שמפעילה סיוע לנרקומנים על ידי יחידת המלחמה בסמים. להגיד שהטענות הן לא נכונות-זה משהו עובדתי, אמור להקטין את השאילתא, אבל בברור שאני ערכתי, מהברור שאני ערכתי עם המתנדבים שנמצאים כאן, 10 אנשים ששהו פיזית במקום בזמן הפינוי, מתברר לצערי הרב שהטענות נכונות ונזרקו חפצים אישיים, וזה לא פעם ראשונה. עכשיו, אי אפשר לבוא ולהגיד- טענות לא נכונות, כשיש עדים במקום שראו את מה שקרה. מה שאני רוצה זה לחשוב הלאה, ואני פונה אליך ראש העיר. על מנת שהמקרה הזה לא יישנה יותר ושהעירייה תכבד את הנוהל שהיא בעצמה קיבלה, האם אפשר שתצא הנחיה וריענון לעתיד- שהנוהל יכובד, הן על ידי כל יחידות האכיפה העוסקות בדבר. שההוראה בדבר איסור השלכת חפצים אישיים, ונזרקו כאן תמונות של בני משפחה, נזרקו כאן מברשות שיניים, והדברים האלה מצולמים גם. אז האם אפשר שתצא הנחיה לעתיד – של ריענון הנוהל לכל אותן יחידות שעוסקות בדבר?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

התשובה היא כן.

גב' דביר:

תודה.

מר וולנד – היו"ר:

ראש העירייה- תמשיך את השאילתא של ציפי ברנד, אחרי זה, אתה.

מר בנימיני:

לא לא,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 6 -

מר זמיר:

אני את שתייהן.

מר וולנד – היו"ר:

אתה גם של ציפי ברנד? בבקשה. סליחה.

מר זמיר:

ערב טוב לכולם.

אני עונה קודם על השאילתא של שלי ואז של ציפי.

מינהל החינוך נערך כל הזמן לגידול במספר הילדים בעיר ומתכנן את המשך הבינוי בעיר על מנת לקלוט את כלל ילדי העיר במערכת החינוך העירונית. לפני מספר שבועות אף התקיימה ישיבת הנהלה-בה הוצגה לחברי המועצה הערכות המינהל לפתיחת שנת הלימודים תשע"ו. בשנים האחרונות בנתה העירייה למעלה מ-150 כתות גן ובימים אלה עוסקת בבנייתם של 5 בתי ספר יסודיים חדשים. היחידה לתכנון אסטרטגי יחד עם מינהל החינוך עוסקים בתכנון התיכונים בעיר באופן רציף, ואף נקבעו פגישות עבודה בנושא יחד עם ועד ההורים המרכזי- על מנת לשתפם כנציגי ההורים בתהליך התכנון. נכון להיום, במרבית התיכונים בעיר יש מקום לקליטה של תלמידים רבים, כך שמערך התיכונים ערוך לקליטת מספר רב של תלמידים, עם זאת- לא מן הנמנע שיתווספו תיכונים חדשים לעיר בשנים הקרובות בהתאם להתפתחות התחזיות של מינהל החינוך והיחידה לתכנון אסטרטגי. לכשתקבלנה החלטות אופרטיביות הן יוצגו-כמו תמיד, גם בפני ועדת החינוך העירונית וגם בפני הנהלת העירייה ונציגי ההורים.

גב' דביר:

שאלת המשך.

מר זמיר:

כן.

גב' דביר:

אני רואה שאמרת פה שלפני מספר שבועות התקיימה ישיבת הנהלה. לצערי הרב, בגלל שאני לא חלק מהקואליציה- אני לא מוזמנת לישיבות הנהלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 7 -

מר זמיר:

את מוזמנת להיות חלק מהקואליציה, שאר המפלגה שלך בקואליציה, אגב.

גב' דביר:

האם אפשר באמת לקיים על זה, אני כן חלק מוועדת חינוך וגם ציפי, האם אפשר לקיים ברצינות ישיבה של ועדת חינוך בנושא תחזית הגדילה של הילדים בעיר? אני חושבת שזה נושא לגיטימי שיהיה בוועדת חינוך.

מר זמיר:

ועדת החינוך תידון השנה בנושא הזה.

גב' דביר:

תודה רבה.

מר זמיר:

כך או כך, ואחת מכן חברות והשנייה היא ממלאת מקום, ואתן מוזמנות לבוא ולשמוע ולהשתתף.

גב' דביר:

בנושא הספציפי הזה של גידול.

מר זמיר:

אנחנו כל הזמן דנים בנושא של צפיפות.

גב' דביר:

לא, כי עד כה לא היה הדיון הספציפי הזה.

מר זמיר:

אנחנו כל הזמנים דנים בנושא של צפיפות, זה יהיה גם גנים וגם יסודיים וגם תיכוניים, ותוכלי גם להעלות שם את כל השגותיך.

גב' דביר:

תודה רבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 8 -

מר זמיר:

בשמחה גדולה.

עכשיו התשובה לשאלה של ציפי לגבי המימון לסייעות:

הנתונים בשאלתא שהצגת אינם תואמים את המציאות. משרד החינוך מעביר לעירייה סכום שאינו מכסה את עלות העסקת הסייעות בגני הילדים והעירייה נדרשת לתקצב עלות נוספת בהיקף של 9 מיליון שח' בשנה. עלות ממוצעת של העסקת סייעת בשנה הינו 109,000 שח', בעוד שמשרד החינוך מעביר 98,000 שח' בלבד. משרד החינוך משתתף בשיעור של 100% בהעסקת סייעת בגן חובה ו-90% בהעסקת סייעת בגן קדם חובה – טרום חובה וטרום טרום חובה, בתקן גן של 33 ילדים. היות שממוצע הילדים בגן בעיר תל-אביב יפו נמוך מתקן משרד החינוך ועומד על כ-30 ילדים בגן, נדרש תקצוב עירוני נוסף על ה-10%, לכיסוי הפער. סך הכל לגבי 450 הגנים בעיר לא כולל חינוך מיוחד, עלות העסקת הסייעות הינה 57 מיליון שח', כאשר משרד החינוך מעביר 48 מיליון שח' בלבד, לכך אנחנו צריכים להוסיף 9, ואני מציינ שהנתונים האלה לא כוללים את גני הילדים של החינוך המיוחד- כי שם משרד החינוך מסבסד רק 70% מהתקציב ואנחנו צריכים להוסיף 30% שזה עוד יותר.

גב' ברנד-פרנק:

אסף,

מר זמיר:

כן.

גב' ברנד-פרנק:

שאלת המשך.

אם אני לוקחת את ה-109,000 שח' ומחלקת אותו ל-12 חודשים, יוצא שהעלות לחודש היא 9,000 שח', לפי מה שנתן לי המחשב פה כרגע. הבנת מה אני שאלתי לצורך העניין?

מר זמיר:

הבנתי.

גב' ברנד-פרנק:

איך זה יוצא שבפועל השכר שמקבלת סייעת הוא נמוך בהרבה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 9 -

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

זה עלות מעביד.

מר זמיר:

יש פער בכל המשק, בכל התחומים,

גב' ברנד פרנק:

פי 2?

מר זמיר:

אני אענה לך.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

לא. 30% עלות מעביד.

מר זמיר:

יש פער בכל התחומים-בין מה המשכורת למה עלות המעביד ועלות השכר, וזה משקף את עלות השכר.

קריאה:

ברוטו.

מר זמיר:

גם בין הברוטו וגם בין הנטו וגם בין העלות יש רווחים, זה מציין את עלות השכר כפי שאנחנו מקבלים ומממנים, וזה הפער.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

את צריכה להוריד. הכלל אומר- להוריד כ-30% עד 40%, תלוי, בין העלות מעביד לבין ברוטו של העובדים.

גב' ברנד-פרנק:

גם בשכר כל כך נמוך?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 10 -

מר זמיר:

כן.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

כן. כי את צריכה לפנסיה,

מר זמיר:

תנאים סוציאליים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

לקרן השתלמות, ל-1,001 דברים. ככה מקובל לחשב, זאת אומרת, זה בערך 30% עד 40%, תלוי.

מר ארז-פנקס:

ההבדל בן נטו לברוטו בדרגות האלה,

מר זמיר:

תודה רבה.

מר וולוך – היו"ר:

אסף תודה.

**שאלתא מס' 32 של חברת המועצה
גב' שלי זביר מתאריך 16/2/2015**

מנתוני העירייה עולה כי ישנה עלייה של כ 18% אחוזים באוכלוסיית הילדים בעיר. גידול הילדים הניכר נותן את אותותיו בבית הספר היסודיים ברחבי העיר, ובהתאם התפרסם כי העירייה נערכת לפתיחת מספר בתי ספר יסודיים נוספים בשנים הקרובות, נוסף על אלו שנפתחו לאחרונה.

ברצוני לשאול:

לנוכח הגידול המוכח באוכלוסיית הילדים ברחבי העיר ופתיחה עתידית של מספר בתי ספר יסודיים חדשים, מדוע לא ניתן לחברי המועצה ולציבור דיווח גם על היערכות תכנונית עירונית עתידית בנוגע לגידול צפוי של אוכלוסיית התלמידים בתיכונים, ככל וקיימת כזו היערכות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 11 -

תשובת ראש העירייה

מינהל החינוך נערך כל הזמן לגידול במספר הילדים בעיר ומתכנן את המשך הבינוי בעיר על מנת לקלוט את כלל ילדי העיר במערכת החינוך העירונית. לפני מספר שבועות אף התקיימה ישיבת הנהלה בה הוצגה לחברי המועצה היערכות המינהל לפתיחת שנהל תשע"ו. בשנים האחרונות בנתה העירייה למעלה ממאה וחמישים כיתות גן ובימים אלו עוסקת בבנייתם של חמישה בתי ספר יסודיים חדשים. היחידה לתכנון אסטרטגי יחד עם מינהל החינוך עוסקים בתכנון התיכונים בעיר באופן רציף ואף נקבעו פגישות עבודה בנושא יחד עם ועד ההורים המרכזי על מנת לשתפם כנציגי ההורים בתהליך התכנון. נכון להיום במרבית התיכונים בעיר יש מקום לקליטה של תלמידים רבים כך שמערך התיכונים ערוך לקליטת מספר רב של תלמידים.

עם זאת, לא מן הנמנע שיתווספו תיכונים חדשים לעיר בשנים הקרובות בהתאם להתפתחות התחזיות של מינהל החינוך והיחידה לתכנון אסטרטגי. לכשתתקבלנה החלטות אופרטיביות הן יוצגו, כמו תמיד, גם בפני ועדת החינוך העירונית וגם בפני הנהלת העירייה ונציגי ההורים.

**שאלתא מס' 33 של חברת המועצה
גב' שלי דביר מתאריך 16/2/2015**

ביום חמישי ה- 5.2.2015 פינתה הסיירת הירוקה דרי רחוב, חסרי בית, מחניון התחנה המרכזית הישנה. הפינוי היה אגרסיבי ותוקפני ובמהלכו נטלו הפקחים ציוד אישי של מחוסרי הדיור כגון: שמיכות, כריות, מוצרי היגיינה ואף תמונות של בני משפחה, והשליכו הכל למשאית זבל שהגיעה עמם למקום.

על פי הנוהל העירוני שגיבשה העירייה בתיאום עם היועץ המשפטי לממשלה בכל הנוגע לאכיפה כלפי חסרי בית במרחב הציבורי, ישנה הנחייה כי פינויים מהסוג הנדון חייבים להיעשות בידיעתה ומעורבותה של היחידה לדרי רחוב.

ברצוני לשאול:

האם הפינוי שנעשה על ידי יחידת הסיירת הירוקה ביום 5.2 ממתחם התחנה המרכזית והשלכת החפצים האישיים למשאית הזבל בוצע בתיאום מול יחידת דרי הרחוב ובנוכחות נציגה במקום ?

תשובת ראש העירייה

בנושא הנ"ל קיבלת תשובה מפורטת מהשירות המשפטי. טענותיך לגבי לקיחת ציוד אישי אינן נכונות ולצערי בחרת לחזור עליהן למרות התשובה שקיבלת מהשירות המשפטי בנושא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 12 -

פעילות העירייה בוצעה לנוכח התרעת המשטרה על סכנה בטיחותית לשוהים במקום והיא נעשתה בהתאם לנוהל העירוני שאומץ על-ידי בית המשפט העליון ואשר קובע, בין היתר, כי במקרים בהם מבוצעת פעולה כנ"ל, נמסרת הודעה ליחידה לדרי רחוב במנהל השירותים החברתיים. יצוין, כי ביום האירוע הנדון אכן הגיעו למקום נציגי היחידה לדרי רחוב, אשר הציעו לשוהי המקום לעבור לגגונים, כמו גם לקבל סיוע בגמילה לזקוקים לכך. השוהים במקום דחו את הצעות הסיוע אך לבקשתם סופקו להם שמיכות נוספות.

(מצ"ב מכתב השירות המשפטי לשלי דביר)

לכבוד
שלי דביר, עו"ד
חברת מועצה

שלום רב.

**הנדון: גיבוש נוהל פינוי מחוסרי בית
סימוכין : פנייתך מיום 12.2.15**

מכתבך שבנדון הועבר להתייחסותי ולהלן תשובתי :

1. כפי שהובהר על ידי עו"ד עוזי סלמן, היועמ"ש לעירייה, בית המשפט העליון בעע"מ 105/13 קבע, כי פסק דינו מחליף, הלכה למעשה, את פסק דינה של כב' השופטת ד"ר מיכל ארון-גונן המצוטט בפנייתך.
2. במסגרת זו אימץ בית המשפט העליון, ככתבו וכלשונו, נוהל עירוני שערכה העירייה, בתיאום עם היועץ המשפטי לממשלה, בכל הנוגע לדרכי אכיפה כלפי חסרי בית במרחב הציבורי.
3. למותר לציין, כי העירייה פועלת בהתאם לנוהל האמור.
4. בבדיקת האירוע נשוא פנייתך עלה, כי עניינו בפעילות אשר יזמה משטרת ישראל ועיריית תל אביב-יפו נתבקשה לסייע לה, כל זאת במטרה למגר מפגע בטיחותי חמור. כפי שנמסר לי, בסיוור שגרתי התגלה, כי מספר שוהים במקום פרצו "חללים" אטומים בקיר מבנה לצורך יצירת מחסה מאולתר, תוך גרימת סכנה ממשית לקריסת אותו מבנה, בין היתר בשל המצאות אותם חללים מתחת לכביש שנבנה לפני מספר שנים.
5. עוד נמסר לי, כי שוהי המקום נתבקשו לפנות את ציודם האישי, כפי שאף עשו, כאשר כל שפונה מהשטח ע"י גורמי האכיפה הנה אשפה שנותרה בו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 13 -

6. אוסיף, כי באותו היום הגיעו למקום נציגי היחידה לדרי רחוב, אשר הציעו לשוהי המקום להתפנות לגגונים ואף סיפקו להם, לפי בקשתם, מספר שמיכות נוספות (כפי שנעשה פעמים אחרות בעבר). נוכח העובדה, כי מדובר באוכלוסייה של מכורי סמים קשים, הוצע על-ידי גורמי העירייה אף סיוע בגמילה.
7. אציין, כי כפי שנמסר לי, חרף הצעות גורמי הרווחה, אותם שוהים בחרו להישאר בסמוך למתחם הנ"ל, תוך שינוי מיקומם לעברו המזרחי.

בכבוד רב,

עדי בוסתן, עו"ד
סגנית ליועמ"ש

העתקים:

רובי זלוף, המשנה למנכ"ל העירייה
עוזי סלמן, היועמ"ש
שמוליק קצ'לניק, מנהל אגף שפ"ע
ציון בן שושן, מנהל הסיירת הירוקה
יואב בן ארצי, מנהל תחום התמכרויות דרי רחוב ושיקום האסיר

**שאלתא מס' 34 של חברת המועצה
גב' ציפי ברנד פרנק מתאריך 16/2/2015**

כמה כסף עיריית תל אביב מקבלת ממשרד החינוך עבור סייעת בגן ילדים וכמה משלמת העירייה בפועל. (משרד החינוך הצהיר בעבר כי הוא מעביר 12000 ש"ח עבור סייעת 70- אחוזים ממשכורתה)
מה ההסבר להפרש בין הסכום שמשרד החינוך מתקצב לסייעת בגני ילדים והסכום שהעירייה משלמת בפועל. אבקש לקבל פרוט.

תשובת ראש העירייה

הנתונים בשאלתא אינם תואמים את המציאות.
משרד החינוך מעביר לעירייה סכום שאינו מכסה את עלות העסקת הסייעות בגני הילדים והעירייה נדרשת לתקצב עלות נוספת בהיקף של 9 מיליון ש"ח בשנה.
עלות ממוצעת של העסקת סייעת בשנה הינה 109 אלף ש"ח בעוד שמשרד החינוך מעביר 98 אלף ש"ח בלבד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 14 -

משרד החינוך משתתף בשיעור של 100% בהעסקת סייעת בגן חובה ו- 90% בהעסקת סייעת בגן קדם חובה (טרום חובה וטרום טרום חובה) בתקן גן של 33 ילדים. ממוצע הילדים בגן בעיר תל אביב יפו נמוך מתקן משרד החינוך (עומד על כ- 30 ילדים בגן) ולכן נדרש תקצוב עירוני נוסף על ה-10% לכיסוי הפער.

סה"כ לגבי 450 הגנים בעיר (ללא חינוך מיוחד) עלות העסקת הסייעות הינה 57 מיליון כאשר משרד החינוך מעביר 48 מיליון ש"ח בלבד. יצוין עוד כי נתונים אלה מתייחסים לגני ילדים רגילים, כאשר בנוגע לחינוך המיוחד מימון משרד החינוך הינו בשיעור של כ- 70% בלבד

163. הצעות לסדר היום:

- 1. גב' שלי דביר- תכנית עירונית לאכיפת איסור נסיעת אופניים ממונעים על מדרכות העיר באמצעות משטרת סל"ע.**

מר וולוך – היו"ר:

הצעות לסדר.

הצעתה של עו"ד שלי דביר- תכנית עירונית לאכיפת איסור נסיעת אופניים ממונעים על מדרכות העיר באמצעות משטרת סל"ע.

מר לדיאנסקי:

סיירת.

גב' דביר:

סיירת. אני כתבתי סיירת.

קריאה:

אגף.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 15 -

גב' דביר:

כבוד ראש הישיבה.

מר לדיאנסקי:

ראש הישיבה?

גב' דביר:

לא ראש ישיבה, סליחה, ראש המועצה. מתנצלת נתן, ראש המועצה,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

הגאון שליטי"א.

מר שרעבי:

נתן, אתה הפכת להיות ראש ישיבה?

גב' דביר:

ראש המועצה, מתנצלת.

מר וולוך – היו"ר:

שש. חברים.

גב' דביר:

חברי וחברותי:

פרופ' קובי פלג-ראש המרכז הלאומי לחקר טראומה ורפואה.

ש.., אני מבקשת מכם. ציפי.

פרופ' קובי פלג- ראש המרכז הלאומי לחקר טראומה ורפואה דחופה במכון גרטנר-התראיין
לאחרונה לתקשורת ומסר נתונים עובדתיים שצריכים להדאיג כל אחד ואחת מאתנו כאן בחדר,
לפיהם ב-2012 אושפזו 17 אנשים שנפגעו מפגיעה של אופניים חשמליים.

מר להט:

שבעה עשר.

גב' דביר:

שבעה עשר, תודה על התיקון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 16 -

ואילו ב-2014 אושפזו 248 אנשים. אני חוזרת שוב- 14 מול 248. מדובר פה בקפיצה של פי 14.5 בתוך שנתיים ימים בלבד- במספר הפצועים.

מספר הרוכבים באופניים בעיר בכלל ובאופניים חשמליים-עלה פלאים גם הוא. כרוכבת אופניים שרוכבת כמעט לכל מקום בעיר אני מודעת לברכה הקיימת בשימוש באופניים ולכך שזה פתרון התחבורה האורבאני הירוק שצריך לקדם אותו. יחד עם זאת-אופניים חשמליים או קורקינטים, לפי פרסומים שונים של אותן חנויות שמשווקות אותם, ואפשר למצוא את זה בגוגל בחיפוש פשוט, יכולים להגיע למהירות של 50 קמ"ש ולמעלה מכך. הלכה למעשה, כשיש לנו כלי רכב שנוסע במהירות של 50 ק"מ לשעה ולמעלה מכך, אם זה אופנים חשמליים, קורקינטים או אופנועים, מדובר פה בכלי רכב לכל דבר ועניין. במקומות בהם המדרכות צרות או במקומות בהם התנועה רבה של הולכי הרגל-מדובר בסיכון חיי אדם ממשי. יש כאן תופעה שמחייבת את כולנו לתת את הדעת עליה.

אני בדקתי ואני מכירה את תשובת העירייה: הדבר נמצא לכאורה מחוץ ליכולת האכיפה והכל בידי המשטרה. שוב, כאן מדובר בטקטיקה של לנהל מאבק נגד המדינה, הפעם הזאת- על גב הולכי הרגל. זה קצת מזכיר לי את אותה טקטיקה של מאבק אחר שמנהלת העירייה מול המדינה- להוספת סייעת שנייה, הפעם על גבם של ילדים בני 3.

במהלך שנה שעברה עברה כאן במועצת העיר הצעה להקים יחידת סלי"ע. אותה יחידה שלמימון שלה, להקים אותה ולהפעיל אותה נגבה מס מיוחד מהתושבים בגובה של 2 שח' לכל מטר רבוע לשנה. כידוע, גם בטחון התושבים הוא עניין שמסור באופן מסורתי למדינה ולא לרשות המקומית, אבל עובדה שדווקא בסוגיה זאת-עניין הקמת יחידת סלי"ע, לא הייתה הדבקות הכמעט משיחית בעקרונות של הפרדת סמכויות ברורה בין מדינה לבין רשות מוניציפאלית. שם לא נעשה שימוש בטיעונים של שוויון בין ערים, סולידריות עם ערים חלשות וכד'.

אבל אם כבר הוקמה יחידת סלי"ע ואם כבר הנוכחות שלה בעיר היא עובדה מוגמרת כרגע, והיא כזו, אז אני מציעה כאן הערב לנסות להפיק את המיטב מכך- לטובת אותן סמכויות אכיפה שהעירייה חוזרת וטוענת שהיא נעדרת מהן כרגע בנוגע לאיסור רכיבת אופניים חשמליים על המדרכות.

על פי התכנון עתידות להיכלל ביחידת סלי"ע כ-50 נייזות או אופנועים, 200 פקחים ו-80 שוטרים. הם מסתובבים יחד בצמדים. מבלי להגיד מילה אחת על סמכות הפקחים, הרי שאין מחלוקת שהשוטרים בוודאי ובוודאי מוסמכים לאכוף את החוק הקיים- שאוסר נסיעת כלי רכב ואופנועים עם מנוע חשמלי – הם כלי רכב, על המדרכות.

זכור לי כילדה שפעם היה בתל-אביב מבצע של סנדלי מכוניות. היו מסנדלים מכוניות שחנו שלא כחוק. ניסיתי להיזכר אם זה היה סנדלים בצבע צהוב או אדום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 17 -

גב' אופירה יוחנן - וולק:

כתום.

גב' דביר:

אבל זה עורר המון המון רעש ונתן את ההשפעה שלו על האכיפה בחנייה. אני ממש זוכרת את זה לשנים. במשך שנים עיריית תל-אביב יפו בנתה לעצמה שם כזה של עירייה שמקפידה מאוד על אכיפה בכל הנוגע לחנייה, והדבר נתן את אותותיו במציאות, חניות שלא כחוק הלכו ופחתו. אני מאמינה בכל ליבי שכך יהיה גם עם האכיפה נגד הרכיבה של אופניים חשמליים על המדרכות, מתוך אותן 50 ניידות סלייע מתוכללות,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

איזה 59 ניידות?

גב' דביר:

מתוך כמה שיש, אם יקצו לכל הפחות בין 4 ל-5 ניידות, וזה מה שמתבקש, לא יותר, בן 4 ל-5 ניידות, עם פקח ושוטר, להוריד את כל אותם אופניים חשמליים ואופנועים ממדרכות מרובי נסועה, בעיקר ברובע 3 וברובע 4- ששם מצטופפים מרבית הרוכבים ושם מצטופפים מרבית הולכי הרגל, אני מאמינה שאנחנו נוכל לראות שינוי חיובי בתוך שנה או שנתיים מהיום. זהו פתרון ממש, עכשווי, שעונה על טענת חוסר הסמכויות לכאורה. כל דחייה שלו בטקטיקה שזה עלול לסכל את המאבק להשיג סמכויות אכיפה לפקחים- מהווה שימוש בחיי הולכי רגל כקלפי מיקוח מול המדינה. ומה יקרה אם המדינה תיתן את הסמכויות לפקחים רק עוד 5 שנים מהיום, אנחנו נמשיך את מצב ההפקרות הזה במשך 5 שנים: אנחנו צריכים להמשיך להיאבק במדינה להעביר את סמכויות האכיפה לפקחים, אבל זה לא יכול להיעשות על ידי החזקת אוכלוסיית הולכי הרגל כקלף מיקוח. בנוסף, צריך לתת את הדעת שפקודת התעבורה מעניקה למועצת ערים סמכות להתקין חוקי עזר בדבר רישום של אופניים, בעיקר בשל הצורך להסדיר את זיהויים של בעלי האופניים. גם כאן, בנוגע לרישום וזיהוי אופניים חשמליים- אני מציעה שתיערך חשיבה בוועדה המתאימה. אבל כמובן שאכיפה בלבד, ללא תוספת תשתיות רכיבה הולמת, לא תועיל. אם יישארו התשתיות כמו שהן כעת, גם אם תתקבלנה סמכויות האכיפה- המצב לא ייפתר, לא להולכים ולא לרוכבים. אני מכירה את הנתונים העירוניים, אני קראתי שהעירייה מתגאה בכל עשרות שבילי האופניים שנשללו בשנים האחרונות. אבל כשבדקים את תכנית החומש לסלילת שבילי האופניים בשנים הקרובות, רואים שנעדרים ממנה רחובות מרכזיים מאוד-בהם יש מספר רב של רוכבים ומספר רב

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 18 -

של הולכי רגל, כגון רחוב בן-יהודה, דיזנגוף, אלנבי, קינג ג'ורג', ארלוזורוב ודרך השלום. בכולם אפשר לסלול שבילי אופניים תקינים, מופרדים מפלסית מהמדרכה, על חשבון המיסעה, על חשבון הכביש.

אני מכירה גם את הטענה העירונית-שלא יסללו באלנבי, דיזנגוף וארלוזורוב- עקב תכניות הרכבת הקלה. אם כך, אז מדוע לא לעשות חשיבה כבר עכשיו, מחודשת, על תכנית החומש, למשל לגבי שבילי אופניים בבן-יהודה ובקינג ג'ורג'? מדוע לא עומדים בלוי"ז תכנית החומש לסלילת שביל אופניים בבוגרשוב? הוא נקבע להתחיל ב-2014, ו-2014 כבר הסתיימה. מדוע תכנית החומש לא כוללת הורדת מסלול הרכיבה באבן גבירול למפלס הכביש? ברחובות ממותני תנועה, מעוטי נסיעה, אפשר וצריך לתמר באופן המורה על מתן זכות קדימה לרוכבי אופניים, שם אין צורך לסלול שבילים. אנחנו מעוניינים בזירוז הפעלת מיתון התנועה באזור שהוגדר על ידי העירייה-אזור שבו מורידים ל-30 קמ"ש, פשוט מעוניינים בזירוז התכנית. התקנת אמצעי מיתון פיזיים.

אני רוצה להודות לקהילת-מחזירים למדרכות תל-אביב-יפו-על הסיוע בגיבוש ההצעה.

אני רוצה להעלות ספציפית הצעה לסדר לדיון-את הנקודות שעלו כאן:

1. ביחס להקצאת ניידת סלייע, 4 או 5 ניידות-לאכיפה נגד נסיעה לאופניים חשמליים על המדרכה, ומדובר בהצעת פשרה, מכיוון שאני לא מדברת בהצעה הזאת על אכיפה כנגד אופניים רגילים. ואני חושבת שכן מי שטוען-שילדים- מסוכן להם לרכב על הכביש-הוא צודק, ואני חושבת שמסוכן לרכב על הכביש, ועל כן ילדים לא צריכים לרכב על אופניים חשמליים. החוק היום מאפשר לילדים לרכב על אופניים חשמליים מגיל 14 ומעלה, מתחת לזה זה לא חוקי, אני חושבת שלא כאן, הכנסת צריכה להעלות את החוק ל-16, אבל אני בהחלט חושבת שהורה שרוצה לשמור על ילדיו – צריך לקנות לו אופניים רגילים ולא חשמליים. ההצעה שלי לא עוסקת בלהוריד את האופניים הרגילים אלא רק את החשמליים. וכן לחשיבה מחדש של תכנית החומש של תכנית החומש לתשתית האופניים. ואני מציעה להעביר את זה לוועדת התחבורה.

מר וולך – היו"ר:

תודה רבה.

כבוד ראש העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 19 -

החיים לא בנויים כל פעם מהעובדה שקורה משהו. לחיים יש קצב משלהם, והחכמה היא להתעורר- לא כאשר קורה משהו אלא הרבה לפני זה.

עיריית תל-אביב יפו יצרה שינוי מבורך. גב' שלי דביר- אני עונה לך, אז אם תואילי להקשיב-גם זה יעזור לך אחר כך.

עיריית תל-אביב-יפו יצרה שינוי מבורך. שינוי מבורך ואמיתי של הפיכת האופניים לכלי תחבורה יומיומי – מעשי של תושבי העיר הזאת, וגם כדוגמא למה אפשר לעשות בכלל המדינה. החל מיצירת תשתית מתאימה-כאשר אף אחד עדיין לא חשב על זה, דרך הבאת הפרויקט של השכרת אופניים-שהופך את האופניים לכלי תחבורה יומיומי עבור תושבי העיר הזאת, ותכנית חומש – שיש בה השקעה שלמיטב ידיעתי ברגע נתון זה, כ-15 מיליון שח' מידי שנה, להרחבת והגדלת מסלולי האופניים. יש אפילו תכנית אב מסודרת שניתן לקבל אותה, מוצגת בצבעים יפים מאוד, במסלולים יפים מאוד, בעלויות וכן הלאה.

את רומא אי אפשר לפתור, לגמור ביום אחד, זה תהליך וכן הלאה.

על התהליך הזה, המבורך הזה, יש תהליך מסוכן מאוד, שאני מסכים בכל מילה שנאמרה כאן על ידי הגב' שלי דביר- מהתחלה ועד הסוף. תהליך שבמסגרתו-הכנסם של כלים לא ראויים, לא מורשים, מאולתרים, שבהגדרתם קראו לעצמם אופניים, מייצרים מציאות בלתי אפשרית ברחובות העיר-תוך כדי סיכון מאוד רציני ויצירת כמות גדולה מאוד של תאונות.

אנחנו לא התחלנו לעסוק בזה היום, אנחנו כבר עוסקים בזה שנים, בהתדיינות, בדיבורים, בדיונים שנועדו לייצר את כל התשתית-של תמרור שלא היה, של תקנים של השבילים, של צמתים-שעד היום עדיין אין לנו תקן של סימון צמתים לרוכבי אופניים ולכן אנחנו לא יכולים לסמן, והתנגדות עזה מצד מוסדות המדינה לאורך כל הדרך-שעיריית תל-אביב יפו גם תוכל לעסוק בעניין של האכיפה, כשהמדינה מתעלמת ומשטרת ישראל מתעלמת. לא רק מתעלמת, יש שאלה שעומדת על הפרק, שהיא לא שאלה תאורטית, היא שאלה מעשית: איפה יותר מסוכן ואיפה יהיו יותר תאונות-כאשר אופניים נוסעים על המדרכה, איפה שעל פי החוק אסור לנסוע בכלל, או שישעו על הכביש. החוק אומר שאסור לנסוע על המדרכה בכלל. אומרת המשטרה יחד עם הפרקליטות- אבל אם הם ייסעו על הכביש זה יהיה יותר מסוכן. כלומר, שאם נאכוף ונוריד אותם לכביש-אולי יהיו יותר תאונות. והשאלות האלה עולות כל-יום ושעה ושעה ופוסחים על הסעיפים.

יותר מזה, אני אתן לכם דוגמא למה קורה במדינת ישראל ביום-יום. כולם מדברים על תאונות וכן הלאה וכן הלאה, אבל מי גורם לתאונות? ההורים. ההורים-שמרשים לילדים צעירים, קונים להם את המכשירים המסוכנים האלה ונותנים להם את זה בידים. אפילו לא דואגים שישעו עם קסדה. אז אסרנו על ילדים להגיע לבית הספר עם אופניים חשמליים. מה אנחנו יכולים לעשות? אסרנו להכניס את האופניים לתוך בית הספר. אז מה עושים? באים עם האופניים, קושרים אותם על יד בית הספר. נתתי הוראה למערכת החינוך שממחר, בימים הקרובים יודיעו להורים שילד שיגיע עם אופניים חשמליים מתחת לגיל 14 לבית הספר- לא יכנס לבית הספר. אנחנו מתמודדים עם

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 20 -

התסכול הזה יום-יום ודנים בו, 5 שנים אנחנו מנהלים את הדיונים האלה-כדי לקבל את הסמכויות, או שיחליטו- למי הסמכות ומי צריך לפעול. ואז, כשעולים לכאן, ועולים על הבמה ותוקעים נאום חוצב להבות, הוא הופך להיות חד ממדי. למה הוא הופך להיות חד ממדי? מפני ששימי לב מה קרה. ואני גם הסברתי את זה. אפשר לגחך אבל אני הסברתי את זה. 15 שנים לא רציתי להקים את סירת סל"ע. לא רציתי, חשבתי שזה תפקידה של המשטרה. אמרתי-נשברתי, אבל למה נשברתי? נשברתי בגלל הנוכחות של מהגרי עבודה בשכונות מסוימות, וכתוצאה מזה בכל זאת באתי לבצע את זה. מה את אומרת לי עכשיו? עכשיו את אומרת לי, תעזוב את זה.

גב' דביר:

לא. עשירית, עשירית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שוב, את תמיד תדברי על עשירית, ואז אני אגיד לך שבעשירית תקבלי עשירית.

מר שרעבי:

גם לא 1%.

גב' דביר:

הבקשה היא,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע, רגע, את לא שומעת עד הסוף ואל תפריעי לי. לא, לא הפרעתי לך, אל תפריעי לי, ואני לא מנהל אתך, לא אנהל אתך כך,

גב' דביר:

אתה פשוט מצטט אותי לא נכון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מצטט אותך לא נכון, ציטטתי לך בדיוק מה שאמרת. להגיד שציטטת מספרים לא נכונים? אז גם העשירית היא לא נכונה. אז לכן, אולי תתני לי לדבר? ! כי אני לא הפרעתי לך כשציטטת ואמרת דברים לא נכונים. אבל מה לעשות שבחוק של מדינת ישראל כתוב במפורש שאת סירת סל"ע אי אפשר להעסיק בזה. כי עצם העובדה שגבינו אגרת שמירה אומרת שסירת סלע מיועדת אך ורק לביטחון ולא לפעילויות אכיפה רגילות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 21 -

אבל את חושבת שאני מחכה לך: נקבע כבר דיון עם הממ"ז, דיון חרום על הנושא הזה, יחד עם משרד התחבורה. יש עכשיו הבנה, אחרי התאונה הזאת, אחרי שכבר ניהלנו את הדיונים אתם, שבכל זאת יוסמכו פקחים רגילים של עיריית תל-אביב, ויש נכונות לשים גם יותר שוטרים לטובת העניין-כדי לנסות להגיע לתוצאה טובה יותר. אבל לבוא לכאן ולנצל את ההזדמנות שהיה-כדי לתקוע כל מיני הצעות רק בשביל לדקור את העירייה!! אנחנו בעד אותו דבר. אני רוצה שיהרגו לי על המדרכה? לא אכפת לראש העיר שנפגעים בעיר הזאת?

גב' דביר:

מי אמר את זה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, אני לא אמרתי שאמרת, אני מדבר על הסגנון, אני מדבר על הסגנון.

גב' דביר:

הסגנון היה מאוד מכובד, הסגנון היה מכובד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז לכן, לכן, לכן.

גב' דביר:

זה מכובד, אני מצטערת, זה סגנון מכובד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה זה-ועדת התחבורה תדון? במה היא תדון? במה שאסור לה לדון- לקחת את סיירת סלייע, כי זה הפתרון שהצעת?! זה פתרון כולל שדורש הרבה יותר מזה, ואנחנו יושבים על המדוכה. ולכן גם נקבע דיון כולל עם הגורמים הנוגעים בדבר, כדי לראות איך בכל זאת, למרות המגבלות, איך להצליח בכל זאת לבצע עם המשטרה לאורך זמן כדי להגיע, דרך אגב, כבר היום המשטרה דרך אגב אוכפת הרבה מאוד, יש בחודשים האחרונים, בכל זאת המשטרה אוכפת. ומה אמרתי למפקד המשטרה? אל תספר לי כמה אתה אוכף, העובדה היא שאתם לא מרתיעים. ולכן, כשאת אומרת לי 4 ניידות, כאילו את מבינה מה ההספק של 4 ניידות כאלה ומה רמת ההרתעה שהיא תצליח לייצר. זה הרבה יותר מזה. ולכן, לכן,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 22 -

גב' דביר:

אפשר להעביר את זה לשם ולקבוע שם דברים אחרים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן, ולכן – אנחנו דנים בעניין, כל הגורמים המקצועיים עוסקים בזה, אנחנו הולכים לקיים דיון עם כל הגורמים האלה, ולכן אני מציע פשוט להוריד את ההצעה כרגע מעל סדר היום, בידיעה שעיריית תל-אביב תטפל בזה, הדברים יופיעו בישיבות ההנהלה, בכל הישיבות, בכל הזה, וועדת תחבורה יכולה לדון אם היא רוצה-בעניין הזה, ועדת התחבורה יכולה לדון על זה גם היום, היא לא צריכה שהמועצה תחליט בשביל זה. אלא מה? ועדת תחבורה לא הרבה. דרך אגב, אפילו בעניין של סימון אופניים – מיטל להבי-שהיא הממונה על התיק, כבר העלתה את העניין-איך אנחנו נכנסים לעניין של רישום על אופניים. דרך אגב מיטל, האופניים שלנו- של ההשכרה, יש להם, יש להם, יש להם מספר, ואני יודע למה אמרתי את זה.

מר וולנד – היו"ר:

שלי, שלי, בהתחשב בכך שראש העירייה עוסק בנושא-האם לא עדיף שאת תורדי את ההצעה ובעוד 4-5 חודשים תבואי שוב לדיון וחשבון לקבל-מה נעשה בנושא, מאשר שאנחנו עכשיו נצביע, וקרוב לוודאי נוריד את זה מסדר היום. מה דעתך?

גב' דביר:

לצערי הרב אני יודעת שבעוד 4 חודשים אני אקבל דיווח שעדיין עובדים על הנושא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני בטוח שעוד תהיה בעיה. אני מבטיח, אני אומר לך כבר עכשיו, גם אני וגם את יודעים שתהיה בעיה גם בעוד 4 חודשים. אבל אני לא חי אם יש בעיה או אין בעיה, אני חי כל הזמן, כל חי-האם אני מצליח לשפר או לא מצליח לשפר.

גב' דביר:

אם תקבל את סמכויות האכיפה רק עוד 5 שנים, מה תעשה בטווח של 5 השנים האלה?.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אסביר לך. אני-הרבה דברים לא מצליח לעשות. רק אלה שרק מדברים מצליחים הכל לעשות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 23 -

גב' דביר:

אני שואלת שאלות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני-הרבה דברים לא מצליח לעשות. אם לא תהיה לי סמכות אכיפה-אני לא אאכוף, מה לעשות?
בדיוק כמו שאם אין לי סמכויות לתת שרות בריאות-אני לא נותן שרותי בריאות, ובדיוק כמו-
כשאין לי סמכויות לעמוד על נתיבי איילון ולדאוג לזה שיסעו יותר לאט, אני לא דואג לזה שיסעו
יותר לאט. ובדיוק כמו שאני לא יכול למנוע את הטילים מעזה, אני לא מונע את הטילים מעזה.
אני עושה את מה שאני יכול במסגרת האמצעים שיש לי ובמסגרת היכולות שיש לי. ורק מי שלא
עושה- יכול להגיד שבכל דבר הוא היה עושה. אני לא.

מר גפן:

בעוד חמישה חודשים תביא את זה.

מר וולנד – היו"ר:

היא רוצה להצביע.

מר לדיאנסקי:

היא רוצה להצביע, בוא נצביע.

מר וולנד – היו"ר:

את עומדת על כך-לקיים הצבעה?

מר שרעבי:

למה אתה שואל אותה? בוא נצביע.

מר וולנד – היו"ר:

חברים, חברים.
נוכחות בהצבעה בבקשה.
מי בעד הצעתה של שלי, מי נגד.
יהודה אתה תגיד לי אם אני, אם זה נקלט.

מר המאירי:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 24 -

מר סולר:

רון מתלבט.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני באמת התלבטתי, היא דיברה כל כך ברגש שכמעט אמרתי-שאני אצביע בשבילה.

מר וולנד – היו"ר:

אני, ראש העירייה, אני מתרשם שכולם כואבים את העניין, גם היא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בוודאי. לכן אני אומר.

מר וולנד – היו"ר:

לכן שאלתי.

ההצבעה הסתיימה.

מר ספיר:

גפן לא הצביע.

מר גפן:

זה לא עובד אצלי.

מר לדיאנסקי:

תרשמו את גפן כמתנגד, זה לא עובד לו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נוכחות בהצבעה.

מר וולנד – היו"ר:

2 בעד, 20 נגד, ההצעה ירדה מסדר היום.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

21, גם גפן הצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 25 -

מר וולנד – היו"ר:

לא לא תפס גפן? 21 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 21 חברי מועצה

החלטה: ההצעה לסדר ירדה מסדר היום.

2. גב' ציפי ברנד-כוח אדם ומשאבים:

מר וולנד – היו"ר:

ציפי ברנד-כוח אדם ומשאבים, בבקשה.

גב' ברנד – פרנק:

טוב, זה לא הפעם הראשונה שאני מעלה את הנושא הזה לסדר היום, אני כבר זכיתי בלא מעט כינויים בעניין, אלא שהפעם אני מעלה אותו בכל זאת, אחרי שלטעמי או לתפיסתנו קרה דבר בעיר.

זו הישיבה הראשונה שמתכנסת מאז ההשבתה של ההורים את גני הילדים לפני 3 שבועות, ואני לא חושבת שזה משהו שיכול לעבור על סדר היום במועצה, והמועצה הזאת יכולה להתעלם ממנו. לפני שלושה שבועות הושבתה מערכת החינוך בתל-אביב על ידי הורים רבים ונגרמו שיבושים, רגע, מה?

מר וולנד – היו"ר:

תמשיכי, תמשיכי.

גב' ברנד – פרנק:

לפני שלושה שבועות הושבתה מערכת החינוך בתל-אביב על ידי הורים רבים ונגרמו שיבושים קשים ביום שישי. הורים רבים לא שלחו את הילדים שלהם לגן, מיפו בדרום, עובר לנחלת יצחק, מרכז העיר, הצפון הישן וצפון תל-אביב-אשכולות שלמים לא נפתח בהם יום לימודים, כמו באשכול לסינ או באשכול נופי ים. אני יכולה להקריא לכם רשימה של גנים: גן גוזלים-אף ילד לא הגיע לגן, גן זמיר-אף אחד לא הגיע לגן, גן נהר הירדן-רק מחצית הגיעו, גן חופים-אף ילד לא הגיע, גן הדייג-אף ילד לא הגיע, יש לי רשימה שלמה, גן נמל-אף ילד לא הגיע, גן פסנתר-אף ילד לא הגיע, יש לי רשימה של 50 גנים עם מצבת הילדים המדויקת שהייתה בהם. הייתה אמירה ברורה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 26 -

מאוד של התושבים או של ההורים-באין ממשלה כרגע בירושלים, כשאין ממשלה, עירייה עם תקציבי עתק של 4.5 מיליארד שח' לא יכולה להמשיך ולהפקיר ילדים בני 3 בגני הילדים. תקפצו עלי עם המילה להפקיר, אז כן, אני משתמשת בה. במקרה האמת, אחר הצהריים שלחה לי אחת האימהות מהגנים דווקא בצפון העיר רשימה של פציעות כדי שנטפל בהם, ילד פתח שפה כשרץ בחצר, ילדה בת 4 עברה הטרדה מינית על ידי ילד בן 5 שפשט את מכנסיה ונגע באיבר מינה. ילד בן 5 רכב על ילדה בת 3, ילד נשכח בחצר הגן בצהרי היום, הרשימות האלה מדווחות ואני גם ביקשתי אחר הצהריים ממנחם לקבל רשימה מדויקת של דו"ח הפציעות, אבל זה רשימה שמדווחת למחלקת גני הילדים.

לפני כמה חודשים אנחנו הקמנו את-גן זה לא מחסן. זו קבוצה גדולה של הורים אכפתיים שפועלת, אתם מכירים, אני מניחה- את רובה, זה קבוצה שפועלת גם במישור העירוני וגם במישור הארצי. כן, אני מאמינה, ואנחנו מאמינים שצריך לפעול לטובת הכלל במדינת ישראל וצריך לפעול בשביל מערכת ציבורית טובה יותר ושוויונית יותר, כמה שיותר למעלה, וזה מה שאנחנו עושים. מהרגע הראשון-כגן זה לא מחסן אנחנו פעלנו מול מנכ"לית משרד החינוך, אפילו העברתי לכם לפני כמה חודשים את המכתב שנשלח אליה. אני הבאתי לשולחן את האגודה לזכויות האזרח, את הקליניקה המשפטית של אוניברסיטת חיפה, ואנחנו פועלים יחד –כמטה של ארגונים-לשינוי התקן, לבחינת התקן, המשרות, שעות התזונה, תקני הבטיחות וכל מה שנוגע למשמעויות הכנסת ילדים בני 3 לתוך מסגרת ציבורית.

במקביל, אני גם פעלתי יחד עם שלי בזירה העירונית, מתוך ידיעה, הכרה ואי הסכמה עם המדיניות העירונית-שמנהלת מלחמה, מלחמת עקרונות על גבם של ילדים בני 3. אנחנו ממשיכים לפעול בשתי הזירות ויודעים כי ההורים התל-אביביים-בכוחם להוביל לשינוי ארצי לטובת הכלל. בזכות הפעילות הזו אנחנו הבאנו את נושא המשבר בגיל הרך למקום מאוד גבוה בשיח הציבורי בחודשים האחרונים, ולהבטחת בחירות חוצה מפלגות, גושים, ימין ושמאל. המחנה הציוני ממקד בזה את הקמפיין שלו, "יש עתיד" מבטיחים רפורמה, הליכוד שבוע שעבר אפילו בא ואמר והבטיח מקורות תקציביים לתקצב את הרפורמה בגיל הרך, "כולנו" של כחלון מבטיחים, אפילו את ישראל-ביתנו אנחנו,

קריאה:

כולם מבטיחים.

גב' ברנד – פרנק:

ברור, זה ברור שזה הבטחות ואני מתייחסת לזה, שלא תחשבו. ולא רק זה, הסתדרות המורים נתנה הבטחה או איום כי שנת הלימודים הבאה לא תיפתח עם שני אנשי צוות בגנים. והיות ואני מכירה היטב את טיבן של ההבטחות האלה, אני גם, אנחנו ואני גם מתאמצים לסנדל אותם שוב ושוב ושוב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 27 -

לא כל שכן, אני יכולה לספר לכם הערב- שקבוצת גן זה לא מחסך-מעלה מחר הצעה דחופה לכינוס הכנסת, בתמיכה חוצת מפלגות, כל המפלגות כמעט חתומות על זה-ככינוס חרום בזמן פגרה, שידונו במשבר הקשה. זה לא טריוויאלי. המשבר הקשה בגני הילדים, והסיבה לעשות את זה, הסיבה לעשות את זה, הפוליטית, היא אך ורק לסנדל כמה שיותר את המפלגות –לכשתקום ממשלה יהיה להם הבטחות בחירות. זו הטכניקה וזו הדרך, ומדובר בהצהרה דקלרטיבית, זה ברור, אבל זה מה שצריך לעשות.
אדוני ראש העיר ביושבו כיו"ר פורום ה-15 מול ראשי הרשויות, אתה ביקשת מהם שלא יתנו סייעת נוספת בטענה כי אז המדינה לא תתקצב זאת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הם ביקשו ממני, לא אני ביקשתי מהם.

גב' ברנד –פרנק:

בסדר. בינתיים, יכול להיות שהן פחות חזקות ממך או פחות עקרוניות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל צריך לדייק.

גב' ברנד –פרנק:

בסדר, אני מדייקת, מקבלת את דבריך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה חידוש מרענן, חידוש מרענן.

גב' ברנד –פרנק:

אני לא נכחתי שמה, אני קראתי פרוטוקולים, אני קראתי פרוטוקולים ואני אומרת, אני קראתי פרוטוקולים,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

איזה פרוטוקולים?

גב' ברנד –פרנק:

בכל מקרה, היה מן ניסיון לאחד את פורום ה-15 תחת איזושהי דרישה מסיבית מהמדינה- לא לקחת סייעת נוספת, שלא יתנו סייעת נוספת כדי שהמדינה תיתן, ובכל זאת- יום אחר יום בימים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 28 -

האחרונים, ובכלל בחודש-חודשיים האחרונים, אנחנו רואים שראשי רשויות מחליטים בניגוד להחלטת הפורום- לתת ברשות שלהם, בין שזה גבעתיים שהודיעה בשבוע האחרון, נתניה, הרצליה, נס ציונה, רמת השרון, כפר סבא, רחובות, רעננה, רמת גן, חולון, קריית אונו. זאת אומרת, הרבה רשויות מתוך פורום ה-15 החליטו לא לנהל כרגע על גבם של התושבים את מלחמת העקרונות מול מדינת ישראל.

אני חושבת שזה לא נכון, לא ראוי, לא מוסרי ולא ערכי, ואגב, לכן גם ציינתי את ראשי הרשויות האחרים, כדי להראות לכם שזה לא מדובר פה בתפיסת עולם פרטית שלי. אני חושבת שצריך להקשיב למצב הבלתי נסבל בגני הילדים, ורק אחר כך, ברגע שתהיה ממשלה, במיוחד בתקופה שאין ממשלה, אם הייתה ממשלה-אולי המצב היה אחרת. במיוחד בתקופה שאין ממשלה, וברגע שתהיה ממשלה-אז לבוא בדין ודברים עם המדינה. ולא סתם אני מניתי את המהלכים שעשתה קבוצת-גן זה לא מחסן בחודשים האחרונים, זה מהלכים חשובים – שהמטרה שלהם-מול ההסתדרות, מול המפלגות, כמה שיותר לסנדל באמת, שתהיה רפורמה אמיתית בגיל הרך.

אני חושבת שמדינת תל-אביב או עיריית תל-אביב, ראש העיר וחברי המועצה הנכבדים, אנחנו לא יכולים להמשיך לנהל את המלחמה הזו על גבם של הילדים. תל-אביב היא עיר שהקימה משטרה פרטית, היא מעמידה אירועים מסחריים בני יום בעלויות של מיליונים. יש לנו לילה לבן, יש לנו כרטיסי דיגיתל ואנחנו אוהבים להיות תל-אביבים, מה לעשות?! זה הייחוד שלנו, בגלל זה אנחנו אוהבים את העיר הזאת. אבל התושבים בעיר לא יכולים להמשיך ולקבל את חוסר ההקשבה הזו, במיוחד כאמור לנוכח המצב העובדתי כרגע, הפוליטי, המדיני והמצב בגני הילדים.

אני חושבת שאנחנו נושאים באחריות לביטחונם ולשלומם של הילדים בגני הילדים, אולי קראתי במהירות את הרשימה שקיבלתי מהגן בצפון אבל יש עוד הרבה רשימות כאלה, ואני מציעה שכל אחד מכם יבקש אותה ממחלקת גני הילדים.

אני חושבת שכרגע אנחנו עומדים בסוף פברואר, מדובר בתוספת תקציבית-או בכלל בתקציב של 3.5 מיליוני שח', אולי אפילו קצת פחות. אפשר לקחת את אותם 3.5 מיליוני שח'. מה? סליחה. אפשר לקחת את אותם 3.5 מיליוני שח' מהקופה לטובת סייעת נוספת לפי העקרונות שחלו בחודשים של ספטמבר עד דצמבר, מתוך התקציב שכבר הוקצה לחודשי ספטמבר עד דצמבר, ואם זה לא יהיה מתוך התקציב הזה, זאת אומרת-בהנחה שהמדינה בחודש ספטמבר לא תיתן סייעת נוספת, אז נמצא את המקורות התקציביים הנכונים מתוך הרזרבות.

אני חושבת שאנחנו-עיריית תל-אביב, אתה אדוני ראש העיר וחברי המועצה- צריכים להתגייס כרגע, במצב העובדתי הנכון להיום, למהלך ציבורי משמעותי לטובת שינוי התקנים וחינוך הולם לגיל הרך. בשבוע הבא צפויה פה בכיכר רבין הפגנה גדולה שדורשת בדיוק את הדברים האלה, ואנחנו נשמח אם נראה אתכם מובילים למעשה את סדר היום הציבורי בעניין הזה.

מר וולך – היו"ר:

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 29 -

את לא סיימת?

גב' ברנד – פרנק:

זהו.

מר וולנד – היו"ר:

תודה.

שבי, שבי בבקשה.

שאלה:

מה היא רוצה?

גב' ברנד – פרנק:

ההצעה? לא הבנת את ההצעה?

מר וולנד – היו"ר:

לקיים דיון.

גב' ברנד – פרנק:

לקיים דיון בנושא הזה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולשם.

גב' ברנד – פרנק:

מה?

מר וולנד – היו"ר:

ולשם.

קריאה:

היא צריכה להגיד מה היא רוצה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 30 -

מר וולנד – היו"ר:

ציפי, ציפי,

גב' ברנד – פרנק:

אני אמרתי: את ה-3.5 האלה לפי מתווה שהיה מספטמבר עד דצמבר.

מר וולנד – היו"ר:

תחזרי למקומך. ציפי. אה סליחה.

גב' ברנד – פרנק:

לא, לא הבנתי, לא הבנתי את השאלה שלו.

מר וולנד – היו"ר:

תחזרי למקומך, תחזרי למקומך.

גב' דביר:

דיון בוועדת כספים.

גב' ברנד – פרנק:

לא אני הצעתי, זה ברור.

מר וולנד – היו"ר:

הבנו, הבנו אותך.

גב' ברנד – פרנק:

אה, הוא טוען שהוא הבין אותי, זה בסדר. אני מקשיבה ליו"ר.

מר וולנד – היו"ר:

שבי, לא אין רגע, שבי בבקשה. ראש העירייה רוצה להשיב. ציפי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבר'ה, הדבר הוא מאוד פשוט, היא אומרת ככה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 31 -

גב' ברנד – פרנק:

אני ביקשתי לקיים דיון בנושא.

מר וולנד – היו"ר:

כן, זה ברור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא ביקשה, היא ביקשה לקיים דיון כדי להחליט, כדי להחליט,

מר וולנד – היו"ר:

לשלם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לשלם עד סוף השנה את הסייעות.

מר וולנד – היו"ר:

נכון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולי יש להגיד כמה דברים:

הדברים הוסברו מספר פעמים רב, ולכן אני לא אעסוק בהסברים רבים מידי, אבל הראיה-שכבר גם היום אמרה הגב' ברנד, המאבק מובל על ידי תל-אביב, ואמרת-אם תל-אביב תשלם-אז לא יהיה מאבק. זה אחד.

הדבר השני: הגב' ברנד מספרת לנו על אירועים שהיו בגנים, והיא מביאה לנו רשימה. ואם הייתי לוקח את הרשימה משנה שעברה או לפני שנתיים או לפני שלוש-לא היו לנו רשימות? לא קרה שילד נפצע? לא קרה לנו שילד נשאר בגן או שילד קרה לו? קרו לנו דברים גם בעבר. אין לנו אפילו סטטיסטיקה שהשנה יש לנו יותר אירועים מאשר היו בשנים עברו. ולכן, לבוא הנה ולצייר טרגדיה או מילים מסוג זה, יש בזה משום, ייסלחו לי, גם הגזמה רבה. עכשיו אני פונה אליך גב' ציפי ברנד. אני פונה אליך באופן קבוע ללמוד את נהלי המועצה ולפעול על פי כללי הדמוקרטיה. ואילו היית לומדת וקוראת היית יודעת-שלא תועמד לדיון להצבעה הצעה לביטול החלטה או הצעה לדיון מחודש בהצעה שנדחתה אלא לאחר שעברו שלושה חודשים ממועד ההחלטה או ממועד דחיית ההצעה, לפי העניין. זולת לפי דרישה של ראש העירייה או שליש לפחות מחברי המועצה-החתומה בידיהם, לא ייערך דיון חוזר בהחלטה יותר מפעם אחת.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 32 -

ואילו היית יודעת את זה היית מבינה שאי אפשר לבוא כל מועצה ומחדש לבקש את אותו דבר. אבל, אנחנו לא עוסקים בללמוד את נהלי המועצה ונהלי הדמוקרטיה, אנחנו עולים כדי לדבר. מה לעשות?! ולכן לכאורה, לכאורה הייתי צריך לענות לך-גב' ברנד, אנחנו לא מצביעים על שאלה, דבר שהצבענו רק לפי בקשתך לפני זמן לא רב. אבל לפני משורת הדין, והפעם אגיד לך גם-פעם אחרונה, אנחנו בכל זאת נצביע. ואני מבקש להוריד את ההצעה מעל סדר היום. תודה.

מר וולוך – היו"ר:

חברים, אנחנו עוברים להצבעה. נוכחות בהצבעה. מי בעד הצעתה של ציפי ברנד, מי נגד.

קריאה:

בוא בוא תלחץ.

מר לדיאנסקי:

אני לא לוחץ, אחר כך יגידו שאני חזן.

מר גפן:

שוב שלי לא עובד.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

שמשיהו יעזור.

מר וולוך – היו"ר:

בסדר?

מר המאירי:

לא. עדיין לא. עכשיו זה בסדר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 33 -

מר שרעבי:

איפה דן להט?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הנה, גפן מצביע.

קריאה:

הוא בדרך.

מר שרעבי:

הוא בדרך.

אתה לא שולט על הסיעה שלך.

מר וולוך – היו"ר:

כולם הצביעו.

ההצבעה הסתיימה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הם לא יכולים להצביע. בושה וחרפה.

מר שרעבי:

עוד פעם הוא ברח.

מר וולוך – היו"ר:

3 בעד, 18 נגד.

ההצעה ירדה מסדר היום.

ה צ ב ע ה

בעד- 3 חברי מועצה

נגד – 18 חברי מועצה

החלטה: ההצעה ירדה מסדר היום.

מר וולוך – היו"ר:

יש לציפי ברנד הצעה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 34 -

גב' ברנד-פרנק:

אני מעבירה את זה לישיבה הבאה.

מר וולנד – היו"ר:

לפעם הבאה.

יורד מסדר היום.

מיקי, אתה רוצה להגיש את ההצעה שלך?

מר גיצין:

לא.

מר וולנד – היו"ר:

לא.

אם כך סיימנו את ההצעות לסדר היום.

דברי ראש העירייה.

ראש העירייה בבקשה.

164. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

7 לוחמים תל-אביביים- בין מקבלי ציון לשבח במבצע "צוק איתן".

בראשית חודש פברואר הוענק אותות ועיטורים לקצינים, נגדים וחיילים שלקחו חלק במבצע צוק

איתן. מבין רשימת 57 מקבלי העיטורים, 7 הם לוחמים מתל-אביב יפו, יותר מכל עיר אחרת.

מקבלי העיטור: סמלי גיא אלגרנטי ז"ל, לוחם סירת מגלן שנהרג במבצע.

סרן איתמר מיכאלי- מ"פ בקורס קציני שריון.

סמל ראשון ארז חלפון-חובש קרבי מיחידת אגוז.

סמל אדיר עובדיה-לוחם בגדוד הנדסה.

סרן שי מחטיבת הצנחנים.

סמל שריאל טפר- לוחם בגדוד 53 של חטיבה 188.

ורב סמל ראשון במילואים עמרי- לוחם דובדבן.

לידיעת הציבור, גם שניים מתוך אותם מקבלי עיטורים היו גם פצועים לא קלים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 35 -

תהליך הרישום לגני הילדים מתבצע מזה כבר יותר משבוע. הסתיימה תקופת הרישום הרשמית לגני הילדים. בסה"כ נרשמו 13,457 ילדים, מתוכם: 4,585 לגני חובה, 4,678 לגני טרום חובה, ו- 4,194 לגני טרום-טרום חובה. רבים נצלו את הרישום המקוון, 78% נרשמו באמצעות האינטרנט ורק כ-22% שזה 2,134- הגיעו להירשם במרכזי הרישום. ראוי לציין כי גם השנה אנחנו נדרשים להוסיף כתות גן חדשות, ואנחנו בונים עוד 30 כתות גן, ואנחנו נגדל מ-511 כתות ל-541.

מר גפן:

בזה הממשלה משתתפת?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן. בבנייה.

מר גפן:

בכמה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בבנייה היא משתתפת בערך בחצי. מנחם אני צודק שהמדינה משתתפת בערך בחצי בבניית גני ילדים?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בערך חצי.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

הם משתתפים בערך ב-800 וזה 1.6 מליון, 1.5 מליון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בערך חצי.

עוד אציין, כפי שהוצג בהרחבה בהנהלת העירייה, שאנחנו ממשיכים במאמץ העירוני להוספת בתי ספר יסודיים. בשנה הבאה, בתשע"ו- ייפתח בית ספר אחד- בשכונת כוכב הצפון, ובשנה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 36 -

שאחריה-תשע"ז ייפתחו שלושה בתי ספר חדשים, אחד בשכונת פלורנטין, אחד בדב הוז, ובשוק הסיטונאי.

על מנת להיערך מראש להפעלת בתי הספר החדשים, הותאמו כבר ברישום הנוכחי אזורי הרישום- כך שהתלמידים ישובצו בכתות מתארחות ויעברו לבתי הספר החדשים-ככתה עם חבריהם מאזור מגוריהם.

התחלנו בשיתוף ציבור לקראת תכנון רובע שדה דב.

אזור שדה דב, אחת מעתודות הקרקע הפנויות הגדולות ביותר בעיר תל-אביב יפו. לאור החלטות מדינה וההליכים המשפטיים שהתנהלו בעניין- שדה התעופה והבסיס הצבאי הסמוך לו אמורים להתפנות בעוד מספר שנים, ובמקומם ייבנה רובע עירוני חדש. מיקומו וגודלו של האזור מחייב אותנו להתייחסות מיוחדת מבחינה תכנונית. על מנת שהתכנון יהיה מושכל ויענה על הצרכים האורבניים העתידיים-העירייה מובילה הליך תכנוני כולל יחד עם בעלי הקרקע, רשות מקרקעי ישראל ופרטיים. במסגרת ההליך הזה ניתן דגש על שיתוף ציבור רחב שפתוח לכלל, שכולל סדרת מפגשים העוסקים בסוגיות תכנון המתחם, כאשר כל מפגש מתמקד בסוגיה אחרת או בסוגיות אחרות- אותן מציג צוות התכנון, ולאחריו משוב והתייעצות עם התושבים ובעלי עניין. למפגשים האלה מוזמנים נציגי בעלי הקרקע, משרדי ממשלה, נציגי השכונות הגובלות, בעלי התפקידים בעירייה, ארגוני הסביבה וחברה, אקדמיה, ארגון תכנון ארגוני תכנון, אנשי חינוך, ספורט, פנאי, מלונאים ואנשי פיתוח ומסחר המפגשים עוסקים בנושאים: "שדה דב-איזה מקום יהיה", ייעודי קרקע, יעודים ושימושים, חזית הים, הפארק, החוף, הממשק ביניהם, קיימות, עקרונות הקיימות ואופן ביטויים בתכנית.

רבותי, אנחנו ממשיכים בחידוש הטיילת אחרי שהתעכבה שנה וחצי, ובימים אלה מבוצעות עבודות להמשך חידוש הטיילת, הפעם זה מחוץ פרישמון ועד בוגרשוב, עד אחרי בוגרשוב.

מר להט:

השם הוא לא טיילת החוף.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

טיילת להט, חברים, טיילת להט.

מר להט:

יום אחד גם לך יהיה משהו, לכבד אותך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בשביל שזה לא יקרה, אני מבקש לא לשים את השם שלי על שום דבר. אל תשימו. יש לנו הרבה שבילי אופניים תקינים בעיר תל-אביב יפו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 37 -

מר לדיאנסקי:

הציעו לקרוא לאולם החדש.
טדי קיבל אצטדיון בחייו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

העבודות כוללות, כידוע, טריבונות ישיבה לכיוון הים והחוף, מדרגות המחברות בין המפלס והטיילת הקיימת למפלס חום הים. תבוצע טיילת תחתונה במפלס החוף לנגישות בעלי מוגבלויות, הורים עם עגלות וכלל הציבור.
זה דורש הרבה מאוד עבודות תשתית, מי שיעבור שם יראה שאנחנו מטפלים גם בבעיות ניקוז, מקטינים את מוצאי הניקוז בעיר, ומבוצעות,

מר לדיאנסקי:

גלילה,

גב' דביר:

זה הנחת קו חדש?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש קווים חדשים, כן, מונחים קווים. תיגשי שם, תראי.
העבודות במפלס החוף צפויות להסתיים בחודש מאי, והעבודות במפלס הטיילת העליונה-בחודש יולי.
כנס עיר ומגדר 2015- לעשות עיר שווה.
מחר אתם מוזמנים, ב-24 לפברואר מתקיים במכללה האקדמית תל-אביב יפו כנס עיר-מגדר.
הכנס המתקיים פעם שלישית ידון בשאלה כיצד לקיים עיר המבטיחה ויוצרת מרחב עירוני שוויוני ומכיל למגוון הרחב של תושביה.
הכנס יעסוק בשאלות שמתמקדות ב-4 נושאים: תכניות החינוך לשוויון מגדרי בבתי הספר, יישום תכניות במקומות העבודה לצורך יצירת איזון בין חיי העבודה וחיים פרטיים, מניעת אלימות ברמה הקהילתית, ובפרספקטיבה גלובאלית ויישום החלטת האו"ם 1325 בנוגע לביטחון וייצוג נשים.
איפה הגברת ממר"צ?

גב' מהרטה ברוד:

היא לא פה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 38 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא לא פה, מגיע לה, היא יזמה את העניין.

מרתון סמסונג תל-אביב 2015.

ביום שישי הקרוב יתקיים מרתון סמסונג תל-אביב שהפך לאירוע הספורט.

אני רוצה לפנות לשלי דביר. לא יצאה שום בקשה מהעירייה לקרוא לך למשטרה, זו יוזמה של המשטרה.

מר גיצין:

שלי, את לא היחידה.

גב' דביר:

אמרו לי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מעולם, מעולם, מעולם. אמרו לך: אוט-אר גזועקט, אוט-אר גזועקט, אוט-אר גזועקט.

גב' דביר:

המשטרה לא חוקרת,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא הוגשה תלונה, היה פרסומים בעתון כנראה, והמשטרה פעלה על דעת עצמה. לא הייתה פנייה, ראש עיריית תל-אביב, רגע אחד, לא הייתה פנייה, לא הייתה פנייה.

מר גפן:

על מה אתה מדבר?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מדבר על משהו-שהיא יודעת על מה.

היא הוזמנה, היא הוזמנה לפני ימים, ראיתי אותה הבוקר בטלוויזיה, אז ראיתי אותה מספרת שהיא הוזמנה על ידי המשטרה בערב, אמרו לה לבוא, שאלה למה, היא אומרת שלא אמרו לה למה והיא דאגה. היא הגיעה בבוקר, התחילו לדבר אתה סחור-סחור, בסוף התברר שקראו לה בתור מי שאמורה או מעורבות או בעניין המחאה האמורה להיות מצד הורים וילדים במרתון תל-

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 39 -

אביב, והמטרה- כדי למנוע את המעורבות או ההפרעה במרתון תל-אביב, שעשויה להיות גם בעיית בטיחות בדריסה של ילדים, רצתה למנוע את העניין הזה. בכל אופן, גורנישט.

מרתון, כן : 30,000 רצים ב-7 מסלולים : מרתון מלא, חצי מרתון, מרוץ 10 ק"מ, 5 ק"מ, מרוץ אופני יד לנכים, מרוץ אופני היד הגדול בישראל, וכן- מקצה מיני מרתון לילדים. נקודת הזינוק היא ברוקה, ונוסעת דרך העיר, שד' רוטשילד, נמל תל-אביב, חופי הים, מרכז עזריאלי, שרונה, טיילת רדינג, פארק הירקון, יפו העתיקה, נמל יפו, ככר רבין ודיזנגוף.

כידוע זה גורם גם לעצירת העיר ביום שישי, יש כמובן גם כאלה שמתלוננים על העניין, ויש הדורשים להעביר את זה מיום שישי לימי שבת, כדי שזה יפריע פחות לחיי העיר, וכדומה וכדומה.

גב' ברנד-פרנק:

לחגים. למה לא לחגים?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

באירוע צפויים להשתתף למעלה.

היום לא שואלים למה, כי כבר החליטו את הכל, אז הכל צריך לדבר לשנה הבאה. אז השנה הבאה- נדבר בשנה הבאה.

מר זמיר:

יש תשובה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא יודע למה, לא שמעתי למה.

מר זמיר:

היא שאלה למה לא בחגים, כי מבחינת הטמפרטורות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עזוב, עזוב עכשיו, מה אנחנו נעשה. למה בשנה הבאה- נענה אחר כך, מה זה משנה כרגע. באירוע צפויים להשתתף למעלה מ-150,000 תושבים ואורחים וצפוי שיא של רצים ממדינות שונות בעולם. וילוו אותו גם אירועי חוצות, מתחמי עידוד, במות מוזיקה לאורך המסלולים, מתחם ספורט בככר רבין, והפנינג סיום ענק בחניון גני יהושע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 40 -

אנחנו באירועי פורים : השנה מקיימים ב-26 מרכזים קהילתיים ברחבי העיר אירועים שכוללים מופעים, הפעלות, מתקני משחקים, בובות ענק, עמדות יצירה, תהלוכות, תחרויות ותחפושות. כמו כן, בשעות הערב יתקיימו במניינים ובמרכזים הקהילתיים מסיבות פורים ופעילויות לנוער וצעירים. בנוסף יתקיימו בעיר מספר אירועים מרכזיים פתוחים- בככר המדינה, בתחנה ובשרונה, וכן, מסיבת הרחוב המסורתית שתתקיים ביום שישי בככר המדינה, בככר המדינה, כולם מוזמנים.

עוד יתקיים בעיר- פסטיבל ירון ירושלמי של הצגות ילדים מבית היוצר של תאטרון אורנה פורת- במוזיאון תל-אביב לאמנות, במרכז דוהל, בית פרנקפורט, באודיטוריום סמולארש באוניברסיטת תל-אביב, כולם מוזמנים, עם ילדיהם-לאלה שיש.
תודה רבה.

דברי ראש העירייה למועצה - 23.2.15

1. 7 לוחמים תל אביביים בין מקבלי ציון לשבח במבצע "צוק איתן"
בראשית חודש פברואר הוענקו אותות ועיטורים לקצינים, נגדים וחיילים שלקחו חלק במבצע "צוק איתן",
מבין רשימת 57 מקבלי העיטורים 7 לוחמים מתל אביב-יפו קיבלו עיטור על פועלם במבצע - יותר מכל עיר אחרת.
שבעת מקבלי העיטור - סמ"ר גיא אלגרנטי ז"ל, לוחם סיירת מגלן שנהרג במבצע, סרן איתמר מיכאלי - מ"פ בקורס קציני שריון, סמל ראשון ארז חלפון - חובש קרבי מיחידת אגוז, סמל אדיר עובדיה - לוחם בגדוד הנדסה 603, סרן שי מחטיבת הצנחנים, סמל שריאל טפר - לוחם בגדוד 53 של חטיבה 188 ורב סמל ראשון במיל' - עמרי, לוחם דובדבן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 41 -

2. תהליך הרישום לגני הילדים העירוניים

לפני כשבוע, ביום 12.2.15, הסתיימה תקופת הרישום הרשמית לגני הילדים העירוניים. בסך הכל נרשמו 13,457 ילדים - מתוכם: 4,585 לגני חובה, 4,678 לגני טרום חובה ו- 4,194 לגני טרום טרום חובה. רבים מההורים ניצלו את הליך הרישום המקוון וכ- 78% (11,323) נרשמו באמצעות האינטרנט ורק 2,134 (כ-22%) הגיעו להירשם במרכזי הרישום. ראוי לציין, כי גם השנה אנו נדרשים להוסיף כיתות גן חדשות (מספר כתות הגן יגדל ב- 30 כיתות - מ- 511 ל- 541). עוד אציין, כפי שהוצג בהרחבה בהנהלת העירייה, שאנו ממשיכים במאמץ העירוני להוספת בתי ספר יסודיים ובשנה הבאה, תשע"ו, אמור להיפתח בית ספר בשכונת כוכב הצפון ובשנת הלימודים שאחריה, תשע"ז, ייפתחו 3 בתי ספר חדשים בשכונת פלורנטין, בדב הוז ובשוק הסיטונאי. על מנת להיערך מראש להפעלת בתי הספר החדשים הותאמו כבר ברישום הנוכחי אזורי הרישום - כך שהתלמידים ישובצו בכיתות מתארחות ויעברו לבתי הספר החדשים ככיתה עם חבריהם מאזור מגוריהם.

3. שיתוף הציבור לקראת תכנון רובע שדה דב

אזור שדה דב הינו אחת מעתודת הקרקע הפנויות הגדולות ביותר בעיר תל אביב-יפו. לנוכח החלטות המדינה וההליכים המשפטיים שהתנהלו בעניין - שדה התעופה והבסיס הצבאי הסמוך לו אמורים להתפנות בעוד מספר שנים ובמקומם יבנה רובע עירוני חדש. מיקומו וגודלו של האזור מחייב אותנו להתייחסות ותשומת לב מיוחדת מבחינה תכנונית. כדי שהתכנון יהיה מושכל ויענה על הצרכים האורבאניים העתידיים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 42 -

העירייה מובילה הליך תכנוני כולל יחד עם בעלי הקרקע - רשות מקרקעי ישראל ופרטיים.

במסגרת הליך זה ניתן דגש על שיתוף ציבור רחב הפתוח לכלל הכולל סדרת מפגשים העוסקים בסוגיות תכנון המתחם כאשר כל מפגש מתמקד בסוגיית תכנון אחרת, אותה מציג צוות התכנון ולאחריו משוב והתייעצות עם התושבים ובעלי העניין. למפגשים מוזמנים נציגי בעלי הקרקע, משרדי ממשלה, נציגי השכונות הגובלות, בעלי התפקידים בעירייה, ארגוני סביבה וחברה אזרחית, אקדמיה, ארגוני תכנון, אנשי חינוך, ספורט ופנאי, מלונאים ואנשי פיתוח ומסחר. המפגשים עוסקים בנושאים: "שדה דב, איזה מקום יהיה?", "ייעודי קרקע, ייעודי ושימושי הקרקע בתכנית", "חזית הים, הפארק, החוף והממשק ביניהם", ו-"קיימות, עקרונות הקיימות ואופן ביטויים בתכנית".

4. המשך חידוש טיילת החוף

בימים אלו מבוצעות עבודות להמשך חידוש טיילת החוף בקטע שמחוף פרישמן ועד אחרי חוף בוגרשוב. בהמשך להצלחת קטע הטיילת הראשון יבוצע גם בקטע זה חיבור של העיר אל הים באמצעות טריבונות ישיבה לכיוון הים והחוף וכן מדרגות המחברות בין מפלס הטיילת הקיימת למפלס חוף הים. כן תבוצע טיילת תחתונה במפלס החוף לנגישות בעלי מוגבלויות, הורים עם עגלות וכלל הציבור. העבודות כוללות החלפת התשתיות השונות לרבות התת קרקעיות, חידוש מבנה החוף והתאמתו לדרישות רישוי עסקים וכן, קו ניקוז מאסף שימנע זרימת מי הניקוז לחוף הים העבודות במפלס החוף צפויות להסתיים בחודש מאי הקרוב והעבודות במפלס הטיילת העליונה בחודש יולי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 43 -

5. כנס עיר ומגדר 2015 – לעשות עיר שווה

מחר, ה- 24 לפברואר, יתקיים במכללה האקדמית תל אביב-יפו, כנס עיר ומגדר. הכנס המתקיים זו הפעם השלישית ידון בשאלה כיצד לקיים עיר המבטיחה ויוצרת מרחב עירוני שוויוני ומכיל למגוון הרחב של תושביה. הכנס ינסה להשיב על השאלה באמצעות התמקדות בארבעה נושאים מרכזיים: תכניות חינוך לשוויון מגדרי בבתי הספר, יישום תכניות במקומות העבודה לצורך יצירת איזון בין חיי עבודה וחיים פרטיים, מניעת אלימות ברמה הקהילתית ובפרספקטיבה גלובלית ויישום החלטת האו"ם 1325 בנוגע לביטחון וייצוג נשים.

6. מרתון סמסונג תל אביב 2015

ביום ששי הקרוב יתקיים "מרתון סמסונג תל אביב", שהפך לאירוע הספורט הבינלאומי הגדול ביותר בישראל. מעל 30,000 רצים כבר הבטיחו את מקומם באירוע שיכלול 7 מסלולים: מרתון מלא, חצי מרתון, מרוץ 10 ק"מ, מרוץ 5 ק"מ, מרוץ אופני יד לנכים (מרוץ אופני היד הגדול בישראל), וכן מקצה מיני מרתון ילדים. נקודת הזינוק תמוקם בשדרות רוקח, מול גני התערוכה, משם ימשיכו מקצי המרתון למסלולי ריצה ברחובותיה ואתריה המרכזיים של העיר ביניהם: שדרות רוטשילד, נמל תל אביב וחופי הים, מרכז עזריאלי, שרונה, טיילת רידינג ופארק הירקון, יפו העתיקה ונמל יפו, כיכר רבין ודיזנגוף. באירוע צפויים להשתתף למעלה מ- 150 אלף תושבי העיר ואורחיה וכן צפוי שיא של רצים ממדינות שונות בעולם. את המרתון ילוו אירועי חוצות כגון מתחמי עידוד ובמות מוסיקה לאורך המסלולים, מתחם ספורט בכיכר רבין והפנינג סיום ענק בחניון גני יהושע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 44 -

7. אירועי פורים

בחג הפורים שיחול בשבוע הבא נקיים אירועי פורים קהילתיים לכל המשפחה ב- 26 מרכזי קהילה ברחבי העיר שיכללו - מופעים, הפעלות, מתקני משחקים, בובות ענק, עמדות יצירה, תהלכות, תחרויות תחפושות ועוד.

כמו כן, בשעות הערב יתקיימו במנ"שים ובמרכזים הקהילתיים מסיבות פורים ופעילויות לנוער ולצעירים בנוסף, יתקיימו בעיר מספר אירועים מרכזיים הפתוחים לציבור – בכיכר המדינה, בתחנה ובשרונה וכן מסיבת הרחוב המסורתית שתתקיים ביום שישי בכיכר המדינה.

עוד יתקיים בעיר פסטיבל ירון ירושלמי - הצגות ילדים מבית היוצר של תיאטרון אורנה פורת - במוזיאון תל אביב לאמנות, מרכז דוהל, בית פרנקפורט ואודיטוריום סמולארש באוניברסיטת ת"א.

מר וולנד – היו"ר:

תודה לך.

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/2015.

165. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/2015:

מר וולנד – היו"ר:

שלי בבקשה.

גב' דביר:

לגבי הפרוטוקול של נכסים, לצערי אני לא חברת הוועדה ולכן המועצה זה המקום היחידי שאני יכולה להעלות שאלות.

אני רוצה להתייחס להסכם הפשרה, לסעיף 1, בין רשת תורה ומלאכה לבין העירייה. מדובר הרי במבנה ריק ברחוב בן אביגדור, שכבר ריק מספר שנים, ואני פשוט רציתי לקבל שתי תשובות:

קודם כל רציתי לדעת האם אין צורך עירוני למבנה הזה כבית ספר, למשל לתושבי שכונת מונטיפיורי-שהיא מתפתחת מאוד, שיש שם הרבה מאוד משפחות צעירות ולדעתי יכול להיות שחסר שם בית ספר לשכונת מונטיפיורי וכל המזרח.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 45 -

מר זמיר:

שכונת מונטיפיורי הולכת לשוק הסיטונאי.

גב' דביר:

היא מה? בבית ספר החדש?

ו-2. היתי שמחה לקבל נתונים והבהרות, כמה מתוך תושבי העיר עתידים ללמוד באותו בית ספר תורה ומלאכה, האם הוא באמת משרת את תושבי העיר או שזה בעצם בית ספר שמגיעים. זה גם לא בית ספר, זה עמד הרבה מאוד שנים ריק למעשה, הם לא, הם לא יישמו את התכנית שהוטלה עליהם ליישם, והייתי מאוד שמחה לדעת בכלל-אם תמהיל התלמידים שם, אני אשאל קודם-כמה מתוכם הם תושבי תל-אביב וכמה מתוכם מגיעים בהסעות לכאן מבחוץ. כי אם מה שחסר לנו זה נכסים עירוניים, ויש כאן נכס עירוני, למה העיר מתפרקת מנכסיה, זו תשובה שהייתי שמחה לקבל מהגורמים המתאימים.
תודה.

מר זמיר:

אני יכול לענות על זה.

מר וולך – היו"ר:

בבקשה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

אתה רוצה לענות? תענה. אתה מכיר את העניינים המשפטיים, כל מה שהיה?

מר זמיר:

אז רק, קודם כל מנחם ציין ולא נכנס לזה לעומק כאן, אבל יש עניינים משפטיים סביב בית הספר הזה- שבמסגרתו הגענו לאיזושהי הסכמה עם הגוף שהייתה לו הקצאה- שימשיך להפעיל אותו כבית ספר. כך או כך זו לא התפרקות מנכסים כי בית ספר יהיה שם. עכשיו יש דיון בתוך מינהל החינוך וגם בהנהלת העירייה על-מה יהיה אופי בית הספר, איזה ציבור הוא ישרת, יהיו בו גם תלמידים תל-אביביים, יכול להיות שזה פתרון שהוא רק לתלמידים תל-אביביים. הוא לא יהיה חלק מהזרם הממלכתי-החילוני אבל יש עוד זרמים בעיר שצריכים לקבל,

גב' דביר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 46 -

לא, אין לי בעיה.

מר זמיר:

הוא הולך להיות רק בית ספר ויש דיונים היום בדיוק איזה אוכלוסייה הוא ישרת. אבל באופי-בית הספר שהיה שם, יש שם הנהלה חדשה והם עושים הליך של תיקון והם עושים אותו מול העירייה בכפוף להסכמות משפטיות שהגיעו אליהן. ואין לנו צורך בכלל באזור הזה בבית ספר יסודי כי הם יקבלו מענה בבית הספר של השוק הסיטונאי שהוא מעבר לכביש.

גב' להבי:

ובכל אופן-הסכם הפשרה הוא ל-4 שנים, זה מותנה בתנאי של שישה חודשים.

מר וולך – היו"ר:

חברים, אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת נכסים. לאישור פרוטוקול ועדת נכסים: נוכחות בהצבעה, ובעד או משהו אחר. בסדר? הצבעת ראש העירייה? אסף הצבעתם?

קריאה:

כן.

מר וולך – היו"ר:

יניב.
ההצבעה הסתיימה. גלילה? גלילה, תוצאות, אני לא רואה.

גב' בן-חורין:

20 בעד. 1 נמנע.

מר וולך – היו"ר:

20 בעד, 1 נמנע, אין מתנגדים.

ה צ ב ע ה

בעד – 20 חברי מועצה

נגד – אין

נמנע-1

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 47 -

מאושר.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/2015 – מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 20 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/2015
מתאריך 09/02/2015.

(נספח א')

166. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 39/2014 – אחזקה ותיקונים במערכות חשמל ומיזוג אוויר ברכב עירוני כבד וקל.

מר וולוד – היו"ר:

בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 39/2014 – אחזקה ותיקונים במערכות חשמל ומיזוג אוויר ברכב עירוני כבד וקל. אני מבקש להצביע. נוכחות בהצבעה. בעד.

מר המאירי:

או.קי. בסדר, בסדר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

צריך 16?

מר וולוד – היו"ר:

כן.

ההצבעה הסתיימה.

גב' להבי:

רגע, לא נלחץ. אפשר לתת לי עוד דקה?

מר סולר:

תוסיף אותה ידנית.

מר וולוד – היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 48 -

נוסיף אותך.

נלחץ שלך? לא. אז אני מוסיף.

21 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 39/2014 – אחזקה ותיקונים במערכות חשמל ומיזוג אוויר ברכב עירוני כבד וקל- מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 21 קול, לאשר את הבקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 39/2014 אחזקה ותיקונים במערכות חשמל ומיזוג אוויר – ברכב עירוני כבד וקל, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

תוצאות המו"מ ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22 (ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח ב')

167. פרוטוקול ועדת כספים מס' 15/2015:

מר וולנד – היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 15/2015- ציפי ברנד בבקשה.

גב' ברנד-פרנק:

יש כמה שאלות, לי האמת יש כמה שאלות והסתייגויות.

גב' יוחנן וולק:

לא שומעים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 49 -

גב' ברנד-פרנק:

שרציתי להעלות מוועדת כספים.
לגבי מינהלת השוק הסיטונאי, מתחם השוק הסיטונאי. אני לא, לא מצליחה להבין, גילצר נמצא
פה? כן. למה למהר ולקיים התחשבנות סופית בגין ההתחייבות? למה לא לחכות לסוף? לסוף
הפרויקט? אני יכולה לקבל תשובה? איך זה,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

על מה? על מה דיברת?

מר וולנד – היו"ר:

תעלי את כל הנושאים, אחר כך.

גב' ברנד-פרנק:

מינהלת השוק הסיטונאי. איך אני אגדיר לך: מתחם השוק הסיטונאי-הסדר תשלום בעד התמורה
הנוספת. 244.

מר וולנד – היו"ר:

כן.
מה עוד?

גב' ברנד-פרנק:

אתה יודע על מה מדובר?

מר וולנד – היו"ר:

מה עוד?

גב' ברנד-פרנק:

או.קיי. זה דבר אחד.
אני לא מבינה פשוט למה לקיים, למה למהר לקיים את ההתחשבנות הסופית ולא,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

תגמרי את כל השאלות ואני אענה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 50 -

מר וולנד – היו"ר:

זה ברור, ברור. מה עוד?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

אני אענה.

גב' דביר:

מנחם, יש לי גם שאלה אז תענה יחד.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

בסדר.

גב' ברנד-פרנק:

שאלה נוספת, את הנושא של יחידת הדובר עם מינהלת עיר עולם- לפרוייקטורית בסכום של 20,000 שח', מינהלת עיר עולם.

מר וולנד – היו"ר:

מספר. מה המספר?

גב' ברנד-פרנק:

מספר.

ההסתייגות שלי היא מ-260. זו לא שאלה, אבל זו הסתייגות מ-260, ומ-264. ושאלה שנוגעת לגבי תעריפים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

260 זה, את מבינה מה?

גב' ברנד-פרנק:

כן, אני מבינה, אני אומרת שזאת הסתייגות, זו לא שאלה. 260, 264 זה הסתייגויות. ושאלה שנוגעת לגבי תעריפים בבריכות שחיה עירוניות. לפחות אני לוקחת דוגמא אחת שאני יותר מכירה ברמה האישית, אבל אתם גם התייחסתם אליה פה בעבר בישיבת מועצה, אבל זה לא נוגע אך ורק אליה, אבל בכל זאת-זה בריכת גורדון שמשרתת את כלל הציבור במרכז העיר. זו בריכה עם רווח תפעולי לעירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 51 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

לא לעירייה.

גב' ברנד-פרנק :

אז למי מגיע הרווח התפעולי של הברכה?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

לטובת מרכזים, לטובת כלל הציבור בתל-אביב.

יש מרכזים שממומנים על ידינו, מסובסדים על ידי העירייה במיליוני שח'. בית דני-נדמה לי 6 מיליון, בית ברבור ועוד ועוד ועוד. מה שקורה, בסוף זה מממן את התקציב הזה. סה"כ זה חוזר, זה חוזר לתושבים.

גב' ברנד-פרנק :

זאת אומרת, בריכות עם רווח תפעולי, זאת אומרת-הולכות, מממנות,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

את הקופה, וגם חוזרות לסבסוד במקומות אחרים, בגדול.

גב' דביר :

אבל, זה לא צבוע אבל.

גב' ברנד-פרנק :

לא.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

לא צבוע.

מר זמיר :

סה"כ הברכות,

גב' ברנד-פרנק :

זה חוזר לקופה הכללית של העירייה, זה לא חוזר לטובת בריכות שחייה לתושבים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 52 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

זה חוזר לציבור. זה חוזר חזרה לציבור.

גב' ברנד-פרנק :

מה זאת אומרת? זה חוזר לטובת ה-4.5 מיליארד שח', זה לא כסף שחוזר לטובת בריכות.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

אבל את יכולה להסתכל גם-כמו שאנחנו מסתכלים. יש מקומות שאנחנו מסבסדים.

גב' ברנד-פרנק :

מה?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

יש הרבה מאוד מקומות בדרום,

גב' ברנד-פרנק :

כן?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

שאנחנו מסבסדים.

מר וולך – היו"ר :

מתוך חשבון כזה.

גב' ברנד-פרנק :

בסדר, אבל אתה בא ואומר שזה לא צבוע.

מר סולר :

כל הכסף נשאר בקנו"ס?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

כן. אפשר להגיד ככה. הכסף לא צבוע ברמה של הסעיף הבודד אבל הוא צבוע ברמת הכלל.

מר סולר :

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 53 -

בסדר, לא משנה, קהילה, נוער וספורט כאגף.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

נכון.

גב' ברנד-פרנק:

או.קי. טוב.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

מסתייגת,

מר וולנד – היו"ר:

לא לא, ההסתייגות זה,

גב' ברנד-פרנק:

אני מסתייגת מהתעריפים של הבריכות.

מר וולנד – היו"ר:

לא, על 244, זה השוק הסיטונאי.

גב' ברנד-פרנק:

244 זה, אה, זה השוק הסיטונאי. כן.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

אני אענה במכה אחת.

גב' ברנד-פרנק:

בקיצור, רשמתי את ההסתייגויות שלי.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

השוק הסיטונאי. על השוק הסיטונאי נענה.

גב' ברנד-פרנק:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 54 -

התעריפים של הבריכות שחייה.

מר וולנד – היו"ר:

לא, זה ברור, זה ברור, ברור. שני נושאים את מסתייגת.

גב' ברנד-פרנק:

השוק הסיטונאי,

מר וולנד – היו"ר:

כן כן.

מנחם, לפני שני הנושאים,

גב' דביר:

כן, אני על אותם,

מר וולנד – היו"ר:

את גם רוצה?

גב' דביר:

כן, אני על אותם נושאים ולכן אני מעדיפה שמנחם יעלה, יענה במרוכז.

מר וולנד – היו"ר:

כן. מה יש לך?

גב' דביר:

סעיף 244, מתחם השוק הסיטונאי, השאלה שלי היא אחרת. אני רואה מדברי ההסבר-שאותו סעיף UP-SIDE מדבר על זה שהפער הוא בין מחיר ממוצע למטר שהיה בחוזה 15,000 שח' למטר, זה נכון למרץ.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

.18

גב' דביר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 55 -

לא, כתוב לי כאן בדברי ההסבר. עמוד 8 מנחס.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

עמוד 8,

גב' דביר :

עמוד 8-פיסקה אמצעית.

התמורה הנוספת מהווה את ההפרש בין מחיר מכירה ממוצע למטר של 15,517 נכון למרץ, ואז מה שמופיע, שזה היה מחיר המכירה, לבין המחיר שווי בפועל, למה שנמכר בפועל. ואז אני רואה שפסקה לאחר מכן מוסבר-שעל פי דיווחי חברת המגורים שנמסרו לעירייה- במכירת רוב הדירות לא התגבשה עדיין הזכות לתמורה נוספת, והחברה והעירייה לא זכאיות בכלל לקבל כל תשלום בגין אותו סעיף UP-SIDE. ואני לא מצליחה להבין-הראו לי דירה שעולה 15,000 שח' למטר,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

אגב, לפי דעתי, איפה אלי? לא כאן. אם אני זוכר נכון הסכום היה, זה כנראה טעות.

גב' דביר :

אני מסתכלת פשוט על הסכומים האלה.

גב' להבי :

זה מחיר למ"ר מבונה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

מבונה. זה 18,000 שח' למ"ר לפי דעתי הסכום.

גב' דביר :

אז דברי ההסבר, אני באמת מעירה, כי זר שקורא את דברי ההסבר כמו שהם עכשיו, הם מדברים על, סעיף UP-SIDE מוסבר כתמורה של הפרש בין מחיר מכירה, מחיר מכירה ממוצע למטר- 15,000 שח', שזה היה מחיר המכירה הממוצע נכון למרץ 2010. מחיר מכירה למרץ 2010 לבין המכירה בפועל. הסעיף הוא 244, עמוד 8. והם טוענים שעדיין לא קמה, שלא עלה המחיר הזה, זאת אומרת שלא עלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 56 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

אני אסביר לך את כל הרעיון, מהתחלה קצת.

גב' דביר :

אני יודעת מה זה UP-SIDE, לכן אני לא מבינה, לא יכול להיות שאין פער.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

שנייה אני אסביר לך, אני אסביר לך שנייה את העניין.
בזמנו-כשהייתה העסקה, הייתה העסקה, אנחנו-יש לנו רבע וחברת השוק הסיטונאי-אייפקס-
הבעלים של תנובה, יש להם את היתר. יש שם איזה מורכבות, גם תנובה, סיטונאים וכך הלאה.

גב' דביר :

יש גם מחזיקים פרטיים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

הם באו ואמרו, הם באו ואמרו-כאשר כאשר נמכר, מכרנו את זה ביחד כי זו עסקה שאי אפשר
להפריד, בא אייפקס ואמר, אמרו, תראו, זה המחיר, אבל אם נניח מחירי המכירה של גינדי יהיו
מעל סכום מסוים, נדמה לי 18,000 שח', אני מדבר מזיכרון אבל זה המספר, אנחנו לא מוכנים
שאתם, שאתם תשלמו לנו עבור הקרקע ותמכרו במחירים שהם גבוהים מאוד.

גב' דביר :

ברור.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

אנחנו רוצים לקבל חלק מהתמורה.

גב' דביר :

ברור. וזה ההיגיון של סעיף UP-SIDE.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

ועל ה-1,000 הראשונים אנחנו רוצים לקבל את התמורה, ואחרי זה נתחלק משהו חצי חצי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 57 -

גב' דביר:

מה שאני לא מבינה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

רגע שנייה, אני רק אסביר, אני רק אסביר לך את הכל, תביני את הכל. עכשיו, מה שקרה, בפועל כאשר כבר נמכרו רוב היחידות דוור, הן נמכרו בסכום שבעצם לא מאפשר, לא אין UP-SIDE. מה זאת אומרת? חברת גינדי אמרה, כיוון ש- UP-SIDE אומר- מחיר מסוים, אז הם העדיפו למכור את זה במחיר יותר נמוך, כדי שלא יהיה UP-SIDE. וזה נתונים בבדיקה של רואה חשבון, ובדיקה שלנו ודיווחים, והכל בצורה שקופה.

גב' דביר:

גינדי מכרו שם ב-15,000 שח' למטר? שזה, שזה מחיר BASIC

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

נדמה לי שזה 18, אני לא זוכר, אני מדבר מזיכרון, נדמה לי שהמחיר 18,000, וזה מה שהם מכרו. השאלה היא מה זה מחיר מרפסת, איך מחשבים, שזה חישוב טיפה יותר מורכב.

גב' דביר:

ברור.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

אבל זה עובדה, על זה אין ויכוח. עכשיו, בא אייפקס ואמר, אמר שבעצם, בא לגינדי וניסה איך שהוא לבוא להגיד- יש עוד לא, לא הרבה יחידות דוור למכור. בא אייפקס, הציע לנו ואמר, תראו, אין כאן, אנחנו רואים שכבר אין UP-SIDE, בואו נגמור את הסיפור עם גינדי באיזה סכום חד פעמי, כדי לגמור את ההתחשבנות. עכשיו, למה זה טוב לגינדי? גינדי בעצם- כל עוד לא מוכר את כל הדירות- הוא צריך להחזיק הרבה מאוד ערבויות וכך הלאה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 58 -

גב' דביר:

נכון.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

למה זה טוב לאייפקס? כי בסופו של דבר הוא מקבל יותר תמורה מאשר היה צפוי לקרות. בא אלינו לגבי העניין. עשינו בדיקה וראינו שבסופו של דבר. קודם כל מבחינתנו-זה שהיה UP-SIDE והוא לא הגיע ל-UP-SIDE- זה היה דבר שהוא חיובי, למה? כי זה הבטיח את מחירי הדירות היותר נמוכים וזה דבר חשוב. כשבאו אלינו, התגובה הראשונית שלנו, אמרנו, רגע אז עכשיו גינדי ימכור את זה, את הפנטהאוז ב-100 מיליון שח', אנחנו רוצים שתהיה מגבלה גם למכירה, אנחנו לא רוצים שההסכם הזה יהיה בסיס לגינדי להעלות את המחירים בצורה קיצונית, וזה גם הוסכם בתוך הסיפור.

עכשיו, המוטיבציה של כל הצדדים, קודם כל אני מזכיר שאנחנו רבע והם, הם, אנחנו 25% הם 75%. המוטיבציה של כל הצדדים: של גינדי- המוטיבציה לגמור את העניין כי זה משאיר לו הרבה מאוד כסף בערבויות. של אייפקס- כי הוא לא יכול לא לקבל כסף, והעירייה אותו דבר, כאשר העירייה מבטיחה את זה שהמחיר לא יעלה. ובעצם זו, זו בעצם העסקה. העסקה אומרת- מצד אחד הם לא יכולים להשתולל במחיר, העירייה ובעיקר אייפקס, וגם העירייה-כי אנחנו רק 25%, מקבלת תמורה שלא תקבל במחירים אחרים, זה כבר אנחנו יודעים את זה, הכל נבדק- גם על ידי אייפקס וגם על ידי העירייה. בדקנו את זה בצורה, את כל העסקאות, ובחתימת רואה חשבון, תחת בקרה שלנו, והגענו למסקנה שזה המצב, ולכן בסופו של דבר אנחנו מקבלים משהו שטוב לכל הצדדים. זה בעצם העסקה.

גב' דביר:

אני באמת מודה על התשובה המפורטת. תודה.
עכשיו אני רוצה לשאול על סעיף 256, אם אפשר- מתחם בלו מול. מדובר כאן על כוונה להחכיר 600 מקומות חנייה ציבוריים, ואני רוצה,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

איזה מספר?

גב' דביר:

מספר 256 עמוד 15, סעיף 256.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 59 -

אני מעריך שזה בלו מון.

גב' דביר:

מול, זה מול, בלו מול, זה קניון. בלו מול.
והשאלה, אני קוראת שיש כוונה להשכיר, להחכיר, שהעירייה תחכיר לאותו יזם 600 מקומות חנייה במגרשים, ואני רוצה לשאול-האם יש פיקוח על תעריפי החנייה הציבוריים, כי זה הופך להיות בעצם חניון ציבורי, ואם לא- למה לא להשאיר בעצם בבעלות עירונית של חניון של "אחוזות החוף" את אותו חלק של 600 מקומות חנייה של הציבוריים, כי זה לא שליזם אין שם מקומות חנייה, יש ליזם מקומות חנייה לפי ההסבר שאני מבינה, זה פשוט נותנים לו החכרה של 600 מקומות חנייה נוספים שכרגע נמצאים היום בבעלות עירונית. אז: א. האם יהיה פיקוח על העירוני, על התעריפים, בשביל למנוע לדוגמא את מה שקרה במגדל פרישמון. ולחילופין- למה לא להשאיר את זה בבעלות עירונית כחניון של "אחוזות החוף", את אותם 600 מקומות חנייה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

זה לא שלנו בכלל. אלי, אתה יודע להגיד: אלי.

מר גלעדי:

אלי אגמון.

גב' דביר:

לא לא, כתוב במפורש שזה שלנו,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

לא.

מר וולנד – היו"ר:

לא, כתוב שלא.

גב' דביר:

אנחנו מחכירים אותם. אם אנחנו מחכירים, אתם מאשרים את ההחכרה.

מר וולנד – היו"ר:

קאנטרי על הים- הבעלים הרשום של המקרקעין.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 60 -

גב' דביר:

אנחנו מאשרים פה הערב את ההחכרה של 600 מקומות חנייה, זה ההחלטה שאנחנו מתבקשים להחליט- להחכיר את אותם 600 מקומות חנייה.

גב' להבי:

מנחם,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

מה?

מר גפן:

אלי לוי.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

לפי דעתי, רגע, תחכי, פשוט אלי לוי לא נמצא-הוא בחופש.

גב' דביר:

מותר לו, מותר לו, זכותו.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

אני לא זוכר בדיוק את כל הפרטים, אבל זה לא, אני עוד רגע,

גב' דביר:

בסדר. אז פשוט, אם אפשר להסתייג מסעיף 256.

מר גפן:

איפה נמצא המתחם הזה?

גב' דביר:

בלו מול?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 61 -

ליד, בקאנטרי שם.

קריאה:

גבול הרצליה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

גבול הרצליה, הקאנטרי קלאב שם.

קריאה:

מול סינמה סיטי.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

מתחם גלילות שם, ליד מתחם גלילות.

גב' דביר:

זה היו השאלות שלי: 1. אם יהיה פיקוח על תעריפים בחניון הציבורי, ו-2. אם אפשר היה להימנע מזה.

מר גפן:

למה צריך להחכיר להם את זה?

גב' דביר:

זאת השאלה, זאת השאלה.

אז הנקודה האחרונה נוגעת לתעריפי, לתעריפים. הנקודה האחרונה נוגעת לתעריפים ואני גם אקח כדוגמא את בריכת גורדון. למיטב זכרוני-כששאלתי בוועדות, בוועדות כספים, אני יודעת שבריכת גורדון-שעלתה הרבה מאוד כסף לשפץ אותה ולפתוח אותה-החזירה כבר את עלויות השיפוץ שלה, אם אני לא טועה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את טועה, ובגדול.

גב' דביר:

מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 62 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בענק, בענק.

גב' דביר:

ועדיין היא מרוויחה. הרווח, הרווח של הברכה הוא ,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מנחם לא אמר דבר כזה בחיים.

גב' דביר:

הרווח של הברכה כיום,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

רגע, שנייה, שנייה.

אני אני אמרתי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הוא לא אמר דבר כזה בחיים.

גב' ברנד פרנק:

אתה לא היית כאן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא צריך להיות כאן, אני יודע שהוא לא אמר.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

יש, יש חובת, אני אסביר עוד פעם ואמרתי את העניין.

יש חובת הכנסה לטובת העירייה של 5 מיליון שח' לבריכת גורדון, זה משמש את העירייה, לדוגמא

אמרנו למשל, בית דני- מסבסדים אותו ב-6 מיליון שח', ועוד הרבה מאוד מקומות.

גב' דביר:

אבל זה אומר שבריכת גורדון היא מקור תקציבי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 63 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

עכשיו רגע, שנייה, זה אומר, זה אומר, זה אומר שבררכת גורדון היא נותנת את האפשרות לעירייה לספק לאחר את, את הצרכים. עכשיו, בריכת גורדון שעלתה לנו הרבה מאוד כסף, ולא משלמת ארנונה, וכך הלאה, בסה"כ 5 מיליון שח' זה אומר שבאופן מעשי שום יזם, אם היה יזם הוא היה צריך לפחות להגיע לרווח של 15 מיליון שח', לפחות. ואנחנו, כיוון שהברכה היא ציבורית, באופן עקיף, לכאורה אנחנו מסבסדים 10 מיליון שח', באופן עקיף, ו-5 מיליון שח' מעבירים לטובת,

מר סולר :

יזם פרטי לא יכול להחזיק את הברכה בחיים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

יזם פרטי היה צריך לייצר, נכון, היה צריך לייצר,

מר רון חולדאי-ראש העירייה :

הוא לא החזיק,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

נכון. הוא היה צריך לייצר לפחות תשואה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה :

מנחם מעולם לא אמר שהברכה החזירה את ההשקעה. מעולם, וגם לא יגיד, כי היא לא יכולה.

גב' דביר :

כמה הייתה ההשקעה וכמה היא החזירה?

מר גלעדי :

קריאה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

מה? אני לא שומע.

גב' דביר :

זה נתונים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 64 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

תראה, אני מדבר מזיכרון.

מר גלעדי :

זה הצעה לסדר.

גב' דביר :

זה לא הצעה לסדר, זה הבהרה, זה הסתייגות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה :

טוב חברים, ככה לא מתנהלת ועדת כספים.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

אני אומר- אין גרעון. אני אומר, יש מחיר שהוא נקבע אקסוגנית לפי מה שאנחנו סבורים שזה המחיר הנכון מבחינת הצדק החברתי הכולל בעיר. זה המחיר.

גב' דביר :

או.קי. אז,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

אין קשר לזה-אם הבריקה מכניסה או לא מכניסה, אין קשר למחיר שזה צריך לעלות. והכסף לכאורה, 5 מיליון שח'- חובת ההכנסה, משמש את כל צרכי העיר,

גב' דביר :

אז, אז אני רוצה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה :

כולל סבסוד של בית דני ובית ברבור,

גב' דביר :

הבנתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 65 -

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

ועוד מתקנים אחרים.

גב' דביר:

בסדר, הבנתי את התשובה, אני באמת חלוקה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כל ההסבר הכלכלי, אתם עוסקות בו בלי להבין אותו, סליחה שאני אומר. הבריכה לעולם לא תחזיר,

גב' דביר:

היא לא צריכה להחזיר לשיטתו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

המחיר הוא, המחיר הוא שרירותי, את חושבת שצריך המחיר להיות יותר נמוך, תגידי- המחיר צריך להיות יותר נמוך.

גב' דביר:

זה מה שאני רוצה להגיד, לא נותנים לי לדבר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה הכל, שום דבר לא השתנה.

גב' דביר:

או.קי.

מר שרעבי:

עד עכשיו מה עשית?

גב' דביר:

שמעתי והקשבתי בקשב רב למנחם.

מר וולנד – היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 66 -

כן.

גב' דביר:

אז מה שאני רוצה להגיד על כל תעריפי בריכות השחייה, אני לא נכנסת לעלותן, אני מסתכל על בריכת שחייה כמו מרכז קהילתי, באמת, מבחינתי בריכת שחייה היא שרות קהילתי שניתן לאזרחים.

מר וולך – היו"ר:

את מסתייגת?

גב' דביר:

ועל כן אני מסתייגת מתעריפי הבריכות, כי אני חושבת שבריכות שחייה, כמו מרכזים קהילתיים, הם שרות שהעירייה צריכה לתת לאזרח, הגם שהיא לוקחת את זה על חשבונה וזה עולה ממקורותיה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, זה דעתך, אמרת, שמענו.

גב' דביר:

ולכן מחיר כניסה בודד, בודד, של 100 שח' לכניסה בודדת הוא נראה לי בלתי סביר, אני מפנה אתכם-עמוד 160.

מר וולך – היו"ר:

תודה.

חברים, יש לנו,

גב' להבי:

רגע.

מר וולך – היו"ר:

כן, מיטל בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

או, נו מיטל, בשביל מה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 67 -

גב' להבי:

עד שנקבל תשובה על בלו מו? בלו מו? בלו מו, בלו מול, שזה חניון וזה חשוב, אז אני לוקחת הזדמנות להסב תשומת לב לשני סעיפים פה. קודם כל סעיף 258 – התקשרות העירייה עם ערים נוספות בהסכמים נפרדים להפעלת התל-אופן. אני מספרת לכם שנוצר, הנושא של הקמת רשות מטרופולינית לתחבורה הוא לא נושא חדש, הוא עלה כאן כמה פעמים במועצה, הוא נושא שגם ראש העירייה מדבר עליו, הוא נושא שהעליתי אותו לדיון במועצות קודמות כהצעות לסדר, הוא עדיין לא מתקיים, אולי יתקיים בממשלה הבאה לכשיאשרו לנו. אבל בינתיים מתקיים קשר בין מחזיקי התיקים במטרופולין, בין כל מחזיקי התיקים לתחבורה במטרופולין, בין הערים השונות, והקשר הזה מניב פירות של עבודה משותפת. אנחנו כבר נפגשנו פעם אחת, אנחנו גיבשנו אמנה, אנחנו יוצרים שיתופי פעולה בנושאים שונים, החל מתחבורה 24/7 וכלה גם בנושא הזה של תל-אופן-כדי להרחיב את הרשת מעבר לגבולות תל-אביב. מה שאנחנו רואים פה – עם הסכמי הפעלה של העירייה עם הערים השכנות- זה סנונית ראשונה של הרחבת מערכת תל-אופן. בהתאמה לאמירה שאין גבול בין הערים, בטח אין גבול תחבורתי בין ערים, ושאדם שרוכב על אופניים לא צריך לעמוד בקצה של העיר תל-אביב, להשאיר אותם שם ולחצות לכיוון גבעתיים או רמת גן ולחפש את מתקן האופניים העירוני הבא. ולכן זה פרויקט מאוד מאוד חשוב, ואני רואה מקום לברך על זה שרשת תל-אופן מתרחבת לערים נוספות.

עוד דבר שאני רוצה להסב אליו תשומת לב- זה העובדה שמשרד איכות הסביבה בפעם הראשונה נכנס לנושא של צמצום זיהום אוויר מאזורי תעסוקה, והיה לו תקציב בהיקף של 6 מיליון שח', מתוך זה אנחנו הצלחנו לקבל 750,000, גם כן לטובת מרכז התעסוקה של המע"ר המרכזי-אזור חשמונאים, להקמת תל-אופן, חן אופן ושבילי אופניים. זה חלק קטן מהתקציב אבל זה משהו שמראה על מגמה, ואני מקווה שבשנה הבאה התקציב שלהם יגדל, וגם התמיכה שלהם בכל הרעיון של הפחתת זיהום אוויר מתעסוקה- תגדל-לא רק כספית אלא גם עקרונית-בדיונים שנקיים בכנסת בנושא הזה. תודה.

מר וולך – היו"ר:

תודה.

מהרטה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

הנה, עוזי,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 68 -

מר וולנד – היו"ר:

מיד, מיד.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

רגע, עוזי יסביר.

מר וולנד – היו"ר:

שנייה, אחרי הדברים שלה.

גב' מהרטה ברנד:

אני רוצה להגיד כמה דברים לפרוטוקול, אני רוצה להתייחס,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבריה, יש לכם הערות לוועדת כספים?

גב' מהרטה ברנד:

אני רק רוצה לברך על שני סעיפים.

סעיף 247- שנוגע לאישור הפעלת מרכזי זכויות בעלות של 100,000 שח'. אני מאמינה מאוד בנושא הזה, אני חושבת שכמוני גם מנהלת המינהל פועלת נמרצות כדי שהשרות הזה יהיה במינהל וייתן שרות לתושבים. הרעיון שעומד מאחורי הרעיון הוא נכון לדעתי, כי הרבה פעמים מפסידים התושבים שירותים שהעירייה, המדינה או המגזר השלישי מציעים-בגלל שאנחנו לא מודעים לזכויות שלנו. והצורך הזה באגפים האלה שנותנים שרות בנושא מיצוי זכויות עלה בתהליך שיתוף ציבור שהמינהל עושה באמצעות קבוצות מיקוד, כדי לשפר את השרות עבור התושבים שלנו, ולצד דווקא השכבות שהכי זקוקות לשירותים האלה הן אלה שהכי פחות מודעות לזכויות שלהן, הן בגלל שהנגישות הפיזית של השירותים האלה היא, היא קשה, צריך לנסוע באוטובוס, צריך לשלם כסף, אם צריך לשלם כסף אז חוסכים את הכסף, אז לא, לא מודעים ולא מנצלים את הזכויות. וגם הנגישות הטכנולוגית-שהיא בדרך כלל קטנה וחלשה אצל אוכלוסיות מוחלשות-מונעת מהם בעצם לקבל את מלוא הזכויות שלהם. והמרכז הזה אמור לאגד לתושב את כל המידע והשירותים במקום פיזי אחד, ולתת שרות של המחלקות, העמותות, השירותים שיש לתושבים. לכן, לא די שיש שרותי רווחה, בריאות, שיקום טובים-אלא חייבים לוודא שהתושבים מכירים את הזכויות שלהם והם יכולים להסתייע במוסדות, מה שייתן יותר שיפור השרות, לצורך שיפור חייהם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 69 -

מר סולר:

אז את בעד?

גב' מהרטה ברנד:

אני בעד, איני בעד, אני רק מדגישה כמה זה חשוב ואולי אפילו רצוי להרחיב את זה. מרכזי הזכויות מופעלים באמצעות מתנדבים, שזה גם משהו מבורך, שמתמחים בזכויות, שאת חלקם היה לי הכבוד לפגוש לאחרונה עם מר אורי יפה-שהוא מרכז את נושא ההתנדבות במינהל, ביום השתלמות מקצועי שהמינהל יזם עבורם. תפקידם של המתנדבים האלה הוא לסייע ללקוחות בתיווך מול הרשויות השונות לכדי מיצוי זכויות לתושבים.

מר שרעבי:

גם אני יכול לעלות לברך? גם אני רוצה לברך.

גב' מהרטה ברנד:

הנושא השני שאני רוצה להתייחס אליו זה הנושא של ההתקשרות עם קרן בלומברג. באוקטובר האחרון, לבקשת ראש העיר, נפגשתי עם גיים אנדרסון- מנהל חטיבת הממשל בקרן בלומברג, ביחד עם מיכאל וולה- מנהל תחום צעירים, צוות מלשכת ראש העיר, הילה אורן, על מנת לשכנע את קרן בלומברג להשקיע לראשונה בתל-אביב. הפרויקט המעניין הזה קורה רק ב-13 ערים נוספות בעולם, שנבחרו על ידי הקרן, ומטרתו לבחון קידום פתרונות מדיניים חדשניים בנושאים שונים בעיר על פי מודל שפותח בקרן בלומברג. זה תמיד מעניין ונכון להתבונן על בעיות וותיקות מזוויות חדשות. מעבר לזה שאני נלהבת ושמחה לפרויקט המאתגר והחדשני הזה, ראש העיר והצוות של העירייה,

מר וולנד – היו"ר:

תשכנעי את ציפי, היא מסתייגת.

גב' מהרטה ברנד:

הצליחו לגייס תקציב של 2 מליון דולר לפרויקט חשוב. התחרות על התקציב הזה לא הייתה פשוטה.

גב' ברנד-פרנק:

קריאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 70 -

מר וולנד – היו"ר:

אבל את מסתייגת

גב' מהרטה ברנד:

זה המקום לברך את הצוות על ההישג המרשים הזה. ואני חושבת שבשנה הראשונה שלי בתפקיד למדתי שהציבור בחר בנו כדי לדעת לחלק את המשאבים הכלכליים שלנו נכון ולתת אותו למי שצריך אותו. ותמיד אפשר להתווכח למי מגיע יותר, למי מגיע פחות, אבל לגייס כספים ומשאבים לצורך הגדלת התקציב שלנו זו משימה מאוד קשה, אז "שאפו" לצוות.

מר וולנד – היו"ר:

תודה.

כן עוזי.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

את מסתייגת? את לא מסתייגת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא לא לא לא לא..

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

היא לא מסתייגת.

גב' מהרטה ברנד:

לא. להפך. אני מחזקת.

מר וולנד – היו"ר:

את מורידה את ההסתייגות?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

לגבי החניון.

עו"ד סלמן:

עכשיו? טוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 71 -

מר וולנד – היו"ר:

כן.

עו"ד סלמן:

לגבי החניון של הבלו-מול-מדובר בחניון שמשרת אזור תעסוקה בצומת הקאנטרי, הוא לא משרת סביבת מגורים.

מר גפן:

איזה חניון?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

חדש.

עו"ד סלמן:

שנייה, מרכז מסחרי שייבנה.

מר גפן:

600 מקומות חניה.

עו"ד סלמן:

רגע, תקשיב עד הסוף, יו, תקשיב עד הסוף.

ק ר י א ו ת

עו"ד סלמן:

החניון, שנייה.

מר וולנד – היו"ר:

סליחה, סליחה, שמואל, שמואל, תכבד את המנכ"ל, הוא רוצה להסביר.

עו"ד סלמן:

החניון, החניון הוא חניון ציבורי, החניון הוא חניון ציבורי, החניון ינוהל כחניון ציבורי בבעלות פרטית. חלק מהחניות שם משרתות את תקן החניה של המרכז המסחרי, והחלק השני של החניות

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 72 -

יהיה חניות ציבוריות לבאי אותו מרכז מסחרי. עכשיו, למה יש פה חכירה? מפני שחלק מהמלאי של החניות, חלק מהחנייה היא מתחת לכביש, מתחת לדרך שצמודה לאותו מול, לאותו מרכז מסחרי.

ק ר י א ה

עו"ד סלמן:

רק שנייה, שנייה, תני לי עד הסוף ואחרי זה. ההסדר, לכן החניות שנמצאות מתחת לדרך, אותה כמות של חניות- מוכרות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שקט.

עו"ד סלמן:

העירייה לא יכולה לבצע את החניון הזה כי החניות האלה הן חלק מחניון גדול שנמצא בתת הקרקע של כל המול, של המרכז המסחרי, והוא ינוהל כחניון ציבורי בבעלות פרטית, על פי תקנות התכנון והבנייה. וההסדר עם אותו יזם הוא-שתינתן הנחה לתושבי תל-אביב של 20% במחירי החנייה.

מר וולוך – היו"ר:

תודה.

גב' להבי:

ואם המחירים יהיו 100 שח' לשעה?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

זה לא שלנו.

עו"ד סלמן:

שימו לב, זה לא אזור מגורים, זה לא לב תל-אביב.

גב' להבי:

מחר אתה עושה את זה ברחוב התבור ובכל מיני רחובות אחרים. אנחנו נותנים את הכבישים שלנו כדי לחפור בתת הקרקע, תמיד זה מטריד לציבור, ויש עם זה בעיה. היה את הבעיה הזאת גם בדיזנגוף פרישמן, יש את הבעיה הזאת גם בבארי נהרדעא.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 73 -

עו"ד סלמן:

זה שונה לחלוטין שם, זה לערבב מין בשאינו מינו. זה קיים הרבה. הרבה פעמים חניון,

מר גלעדי:

עוזי, מדובר על חניון באזור,

עו"ד סלמן:

אני אומר עוד פעם, תראו, יש פה, יש פה הסדר. תראו, היזם הוא היחיד שיכול לבצע את החניון. כעשיו, יש פה הסדר, יש פה הסדר שמגדיל את סך כל החניות, בסדר, באזור, והם יהיו חלק מהחניון הציבורי בבעלות פרטית של המול. הם ינוהלו כחניון ציבורי בבעלות,

גב' להבי:

למה בבעלות פרטית?

עו"ד סלמן:

כי העירייה לא יכולה,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

זה לא שלנו.

עו"ד סלמן:

כי העירייה לא יכולה לנהל, העירייה לא יכולה לנהל את החניון, רוב החניות, רוב החניות הם של היזם. העירייה נותנת תוספת של חניות בתת הקרקע, בתת הרחוב-שזה נכון. זה נכון עניינית.

גב' דביר:

זה כמו עיסקת קומבינציה לצורך העניין, אפשר לבנות את זה, היזם יכול לבנות את זה עבור העירייה ולקבל מחצית מהחניות. למה 600 מקומות חנייה הולכים לניהול פרטי, למה אי אפשר להשאיר,

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

זה אדמה שלו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 74 -

קריאה:

זה לא אדמה שלו.

גב' דביר:

נתח אחד.

עו"ד סלמן:

אני אומר עוד פעם: אי אפשר לעשות פה עיסקאות קומבינציה מהסוג הזה. היזם מבצע את החניון שלו. היזם מבצע את החניון שלו בקונטור של המגרש, בסדר? שזה החניון שלו. והוא יהיה חניון ציבורי בבעלות פרטית כי זה הקרקע שלו. העירייה- את החניות שלה יכולה להוסיף,

מר מדואל:

זה כמו,

עו"ד סלמן:

אם היא לא תוסיף את החניות-אז לא יהיו החניות האלה.

מר וולוך – היו"ר:

את בלו מול, להוריד?

מר גפן:

יש 300-400 מקומות חנייה, כן, מהצד השני של הכביש.

עו"ד סלמן:

אם לא יוסיפו את החניות האלה בתת הקרקע לא תהיה שם תוספת חניות, זה הכל, זה נורא פשוט. היזם יבצע את החניון שלו, ימלא את תקן החנייה שלו ויהיה פחות חניות לרווחת הציבור הרחב. במובן הרחב שלו-שבא לפקוד את המול הזה. עכשיו, לתושבי תל-אביב תהיה שם הנחה של 20%, בנוסף להחכרה.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 75 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מהמחיר של חניון,

עו"ד סלמן:

מהמחיר של חניון פרטי בבעלות, ציבורי- בבעלות פרטית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כי החניון הוא חניון פרטי. מה לא מובן פה?

מר גפן:

לא, לא מה שלא מובן זה

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

החניון הוא חניון פרטי.

מר גפן:

אתה לא נותן לדבר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

על ה-100,

גב' דביר:

600.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

על התוספת שמתחת לקרקע הוא ימשיך וינהל את זה כמו שהוא מנהל את החניון שלו, וייתן הנחה על המחיר שלו 20% לתושבי תל-אביב. זה הסיכום אתו.

מר גלעדי:

רון, אבל השאיפה של יזם להעלות את מחיר החנייה כמה שיותר למעלה.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 76 -

לא, לא. השאיפה,

מר לדיאנסקי:

אבל אף אחד לא יבוא לקניון.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

שאף אחד לא יבוא לקניון? מה השאיפה שלו?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה צודק, לא, אתה צודק, אתה צודק, כתוצאה מזה יגיעו לתל-אביב פחות מכוניות.

מר מדואל:

20% הנחה על כל החניון בבעלותו?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

על כל החניון, על כל החניון.

עו"ד סלמן:

ה-20% זה על כל חנייה בחניון הציבורי, בוודאי.

מר וולך – היו"ר:

שלי, את מורידה את ההסתייגות של בלו-מול? לא.

חברים, יש לנו

ק ר י א ו ת

מר וולך – היו"ר:

די, מספיק.

יש לנו שלוש הסתייגויות לפני שנאשר את הפרוטוקול במלואו, 3 הסתייגויות.

הסתייגות ראשונה של ציפי ברנד. איפה היא?

קריאה:

היא יצאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 77 -

גב' דביר:

היא גם הייתה שלי, אז תעשה.

מר וולנד – היו"ר:

מה מה?

גב' דביר:

אני גם העליתי את אותה הסתייגות 244.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

איזה נושא זה 244? מה זה?

מר וולנד – היו"ר:

שוק הסיטונאי, לא הייתה הסתייגות?

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

היא הורידה, ציפי הורידה את ההסתייגות.

מר וולנד – היו"ר:

לא, לא הייתה הסתייגות.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

ציפי הורידה את ההסתייגות, גם את מורידה? בסדר.

מר וולנד – היו"ר:

כן כן, זה לא היה.

הסתייגות על ההחלטה של התקשרות יחידת הדובר עם עמותת עיר עולם.
מי שתומך בהסתייגות של ציפי יצביע בעד, מי שמתנגד להסתייגות של ציפי יצביע נגד.
נוכחות בהצבעה, בעד, נגד, נמנע.

מר גיצין:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 78 -

זה לא עובד.

מר וולנד – היו"ר:

עובד?

גב' ברנד-פרנק:

בעיר עולם למינהלה, בעיר עולם למינהלה יש 10 מיליון שח'.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נגד.

מר וולנד – היו"ר:

נגד.

גב' ברנד-פרנק:

על מה זה?

מר וולנד – היו"ר:

260, יחידת דובר העירייה.

כולם הצביעו?

גב' להבי:

רגע.

בן ארי הלכה?

מר גיצין:

היא באמת עובדת קשה עכשיו.

מר וולנד – היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

בעד ההסתייגות-2, נגד 19.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 79 -

נגד- 19 חברי מועצה.

גב' ברנד פרנק:

מה זה קו צהוב?

קריאה:

נמנע.

מר וולנד – היו"ר:

קרן בלומברג את ביטלת? את הורדת? הורדת גם.
ישנה הסתייגות נוספת של שלי דביר-על תעריפי בריכות.

גב' ברנד-פרנק:

גם שלי.

מר וולנד – היו"ר:

גם שלך.

מי שתומך בהסתייגות של שלי דביר ושל ציפי-יצביע בעד, מי שמתנגד יצביע נגד.

אני מזכיר, נוכחות בהצבעה, בעד, נגד.

לא, עכשיו לא, עכשיו בסדר.

כולם הצביעו?

ההצבעה הסתיימה

בעד ההסתייגות-2, נגד 19, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 19 חברי מועצה

נמנע-1 חבר מועצה

אני חושב שאלה ההסתייגויות שלכן.

גב' דביר:

לא, לא.

מר וולנד – היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 80 -

מה עוד?

גב' דביר:

גם על החנייה. הבלו מול.

מר וולנד – היו"ר:

אה בכל זאת. טוב.

256- מתחם בלו מול, הסתייגות של שלי דביר.

מי שתומך בהסתייגות יעשה בעד, מי שנגד- יעשה נגד.

מה קורה פה?

גב' דביר:

256.

מר וולנד – היו"ר:

256, אמרתי.

קריאה:

למה זה לא נותן?

מר וולנד – היו"ר:

עכשיו? עכשיו בסדר.

מר המאירי:

כן.

מר וולנד – היו"ר:

כולם הצביעו.

ההצבעה הסתיימה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ארנון גלעדי למה אתה לא מצביע? הלו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 81 -

קריאה:

תשאל אותו.

מר גפן:

זה לא עובד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הוא תמיד לא מבין.
כשמתחשק לו הוא לא מבין.

מר וולנד – היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אחר כך אני אבוא ואקרא לך, אתה תגיד לי-לא.

מר וולנד – היו"ר:

18 נגד, 2 בעד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 18 חברי מועצה

נמנעים-אין

מר וולנד – היו"ר:

אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת כספים חברים.

מר סולר:

רגע רגע, נתן, לפני ההצבעה.

מר וולנד – היו"ר:

לא שכחתי. אני רוצה הודעה לפרוטוקול-אלון סולר אינו משתתף בסעיף 234, זה הסעיף הראשון של היתר לעבודה נוספת.

שאלה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 82 -

מה קרה?

גב' ברנד-פרנק:

למה? זה מעניין. מה העבודה הנוספת?

מר סולר:

אמא שלי עובדת ב"איכילוב".

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

אמא שלו עובדת באיכילוב.

מר וולנד – היו"ר:

אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת כספים.

נוכחות בהצבעה, בעד.

כולם הצביעו? כולם הצביעו.

ההצבעה הסתיימה.

20 בעד, 2 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד-20 חברי מועצה

נגד-2 חברי מועצה

הסעיף מאושר.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 15/2015 - מאושר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 15/2015 מתאריך 09/02/2015.

(נספח ג')

168. תיקון הודעה על החלת חוקי עזר-עיריית תל-אביב יפו:

מר וולנד – היו"ר:

תיקון הודעה על החלת חוקי עזר-עיריית תל-אביב יפו:

אתה רוצה לומר כמה מילים? היועץ המשפטי? על פסולת בניין, הספקת מים ועקירת עצים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 83 -

עו"ד סלמן:

התיקון הזה מדבר על החלה, בהחלטה של המועצה- על החלת חוק אכיפה סביבתית ולא הפעלה על ידי חוק העזר. זאת אומרת שהאכיפה תהיה על פי אכיפה סביבתית שהיא אכיפה יותר מחמירה- לגבי הנושאים שהוכנסו פה בהצעה הזאת.

מר וולך – היו"ר:

אנחנו מצביעים, נוכחות בהצבעה, בעד.

גב' להבי:

באיזה סמכות?

עו"ד סלמן:

הפיקוח העירוני יאכוף את זה. פקחים שהוסמכו לפי חוק אכיפה סביבתית, בוודאי.

מר וולך – היו"ר:

נא להצביע.

גב' ברנד-פרנק:

אני רוצה לראות שנייה, רגע.

מר וולך – היו"ר:

כולם הצביעו.

ההצבעה הסתיימה.

22 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 22 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: תיקון הודעה על החלת חוקי עזר-עיריית תל-אביב יפו- מ א ו ש ר.
המועצה החליטה כדלהלן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 84 -

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008, בתוקף סמכותה לפי סעיף 11(ב) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008,¹ לפי הצעת ראש עיריית תל אביב-יפו ובהסכמת היועץ המשפטי שלה, החליטה מועצת עיריית תל אביב-יפו, לתקן את ההודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים התשס"ט, עמ' 4524, ותוקנה בילקוט הפרסומים התשע"ב, עמ' 5576 כדלקמן:

(1) האמור אחרי "למעט" יסומן (א);

(2) אחרי (א) יבוא:

"(ב) סעיף 7(ד)(1) לחוק העזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון), התשע"ד-1984,²

ככל שהוא מתייחס להשלכת פסולת בנין בכמות גדולה בשטח אדמה שאינו מעובד;

(ג) סעיף 23 לחוק העזר לתל אביב-יפו (אספקת מים), התשס"ג-2003;³

(ד) חוק העזר לתל אביב-יפו (עקירת עצים), התש"ס-1980.⁴

169. צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשע"ה - 2015:

מר וולך – היו"ר:

צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון).

עו"ד סלמן:

גם כאן מדובר בהחמרה מסוימת של הענישה.

גב' ברנד-פרנק:

אתה יכול להגיד עוד שתי מילים על זה?

¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 534
² ק"ת-חש"ם, התש"ם, עמ' 887
³ ק"ת-חש"ם, התשס"ג, עמ' 238
⁴ ק"ת-חש"ם, התש"ס, עמ' 1250

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 85 -

עו"ד סלמון:

כן.

הקנס שקבוע בצידה של העבירה בחוק העזר שעוסק

מר וולנד – היו"ר:

איסוף צואת כלבים.

עו"ד סלמון:

אי איסוף צואת כלבים הוא 475 שח', ומעלים אותו לדרגה של 750 שח'.

קריאה:

מי שיש לו כלב, אסור לו להצביע?

מר וולנד – היו"ר:

חברים אנחנו מצביעים, נוכחות בהצבעה, בעד.

גב' ברנד-פרנק:

אי אפשר ללכת במדרכות בעיר בזמן האחרון.

קריאה:

נו, אז הנה.

מר וולנד – היו"ר:

כולם הצביעו. ההצבעה הסתיימה.

21 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד – 21 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשע"ה - 2015 - מאושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 86 -

המועצה החליטה, לאשר את צו העיריות (עבירות קנס)(תיקון), התשע"ה-2015 בהתאם לנוסח המצ"ב.

דברי הסבר

תכלית התיקון היא להעלות את דרגת הקנס בגין עבירה של אי איסוף צואת כלבים מדרגה ב' (475 ש"ח) לדרגה א' (750 ש"ח) על מנת להעלות את המודעות ולהגביר את ההתרעה בעבירה שנתפסת בעיני הציבור כמטרד הגדול ביותר.

צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התש"ע-2010

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לפקודת העיריות¹, בהסכמת שר המשפטים, ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת לפי סעיף 221(ד) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב – 1982², אני מודיע ומצווה לאמור:

תיקון התוספת הראשונה
 1. בתוספת הראשונה לצו העיריות (עבירות קנס), התשל"א – 1971³, בחלק ב' – תל-אביב-יפו⁴, בפרט 8 (חוק עזר לתל-אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון), התש"ס-1980)⁵, בטור ב': הראשונה

- (א) לצד דרגת קנס א', אחרי "16(ג) יבוא" (ג)17(1) – למעט עיוור, ולמעט אם עשה הכלב את צרכיו במקום שנקבע כבית שימוש לכלבים;
- (ב) לצד דרגת קנס ב', תימחקנה המילים "17(ג)1(1) – למעט עיוור, ולמעט אם עשה הכלב את צרכיו במקום שנקבע כבית שימוש לכלבים".

התשע"ה, _____
 (2015 _____)

שר הפנים

אני מסכים.

שר המשפטים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש עמ' 197.

² ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התש"ס, עמ' 213.

³ ק"ת התשל"א, עמ' 1184; ק"ת – חש"ם, התשס"ד, עמ' 34.

⁴ ק"ת חש"מ 676 התשס"ד, עמ' 42.

⁵ ק"ת חש"מ 4084 תש"ם, עמ' 887.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 87 -

170. יקירות תל-אביב יפו לשנת תשע"ה-2015:

מר וולוך – היו"ר:

יקירות תל-אביב יפו לשנת תשע"ה-2015.
אנחנו מצביעים.
נוכחות בהצבעה. בעד.

גב' ברנד-פרנק:

כל אלה הן היקירות?
מה הם מקבלות? סתם לדעת. זה רק תואר, או שיש בצידו

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חניה חינם.

מר וולוך – היו"ר:

ברכות מראש העירייה ביום ההולדת.

מר וולוך – היו"ר:

זה את תגדי.
חברים, ההצבעה הסתיימה.

מר גיצין:

רגע, לא הצבעתי. זה לא נותן לי, תוסיף אותי נתן.

מר וולוך – היו"ר:

19 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.
אני אוסיף אותך.

קריאה:

למה גיצין לא הצביע?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 88 -

מר וולוך – היו"ר:

לא הצבעתם.

21 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים,

גב' ברנד-פרנק:

לי,

מר וולוך – היו"ר:

כן כן, הוספתי אותך, ציפי הוספתי אותך וגם את מיקי.

תודה.

ה צ ב ע ה

בעד-21 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: יקירות תל-אביב יפו לשנת תשע"ה-2015 - מאושר.

המועצה החליטה לאשר את מקבלות אות יקיר העיר תל אביב-יפו לשנת 2015.

דליה בארי – ילידת 1933. בוגרת הטכניון במגמת ארכיטקטורה ובינוי ערים. שימשה כמנהלת מחוז ת"א במשרד לאיכות הסביבה ונציגת השר לאיכות הסביבה בוועדה המקומית לתכנון ובניה במחוז ת"א. כיום משמשת כיו"ר הוועד המנהל של עמותת "אדם, טבע ודין".

חיה בוקר – ילידת 1935. עבדה כ-25 שנה כמורה ומחנכת בבתי ספר בעיר תל אביב יפו ומאז פרישתה עוסקת בהתנדבות לרווחת גמלאי הסתדרות המורים. חברה בוועדה למעמד האישה בעיריית תל אביב ובוועד המנהל של הסתדרות המורים הארצית.

תרצה בורנשטיין – ילידת 1933. במשך חייה התנדבה בפרויקטים וארגונים שונים הפועלים לרווחת העיר תל אביב – יפו כגון המכביה, פרויקט פלורנטין, עם יפה עם אחד ובפרויקט תל אביב 100. פעילה בעמותת ביה"ס לשריון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 90 -

גילה אלמגור – חברת מועצת העיר לשעבר.
חביבה אבי גיא – חברת מועצת העיר לשעבר

171. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

מר וולוך – היו"ר:

מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה, בעד.

גב' ברנד-פרנק:

אני, עד שאין ייצוג לאופוזיציה אני נגד. לא שזה משנה למישהו.

מר וולוך – היו"ר:

בסדר?

כולם הצביעו?

גב' ברנד-פרנק:

לא. אני נגד.

עו"ד סלמן:

יש הוראת חוק.

מר וולוך – היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, 1 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים- מאושר.

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 91 -

העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

- א. **היכל התרבות**
מר משה מורג – נציג ציבור (יו"ר) - הארכה
- ב. **גני יהושע**
גב' נורית דאבוש – נציגת ציבור (יו"ר) הארכה
גב' שלי מילברג – נציגת ציבור
- ג. **מרכז הירידים**
גב' אורית בן דב יבלונקה – נציגת ציבור (הארכה)
- ד. **מרכז הספורט**
מר אייל קיציס – נציג ציבור (הארכה)
- ה. **שרותר**
מר גל שרעבי – חבר מועצה
- ו. **בי"ס תיכון עירוני "כל ישראל חברים"**
מר דני לוסטיגר – נציג ציבור (יו"ר) הארכה

172. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר וולוך – היו"ר:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות.

אני מבקש להוסיף-בוועדה להנצחת זכרם של נפגעי טרור, להוסיף את עו"ד רועי כהן, הוא מייצג את ההורים השכולים.
אנחנו מצביעים.
נוכחות בהצבעה. בעד.

מר המאירי:

לא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)**

- 92 -

מר וולנד – היו"ר:

אני רואה, אני רואה. עכשיו.

מר סולר:

יש לנו פרס בתור הוועדה הכי פופולרית, אפילו הגמלאים שולחים.

מר וולנד – היו"ר:

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות-מאשר.

המועצה החליטה בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 150 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 27/1/2014, על בחירת חברים לוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

ועדת ספורט

1. **אשר גולדשלגר (גמלאים)**

הוספת חברים לוועדת הנהלה

מחליטים:

בהתאם להוראות סעיף 147 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 26/11/2013, מחליטה המועצה לבחור בה"ה:

1. חיים גורן (רוב העיר)

כחבר בוועדת הנהלה.

בהתאם לכך יעמוד מספר חברי הוועדה על 15.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 23
מתאריך ד' אדר תשע"ה (23/02/2015)

- 93 -

מינויים בוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיף 149ח. לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 30/12/2013, החליטה המועצה למנות את עו"ד רועי כהן חבר בוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור – נציג המשפחות השכולות.

173. נאומים מהמקום:

מר וולוך – היו"ר:

נאומים מהמקום.

אין.

תודה רבה.

הישיבה נעולה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תודה רבה לכם.

הישיבה ננעלה בשעה 19:47

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה